

**Министерство строительства, жилищно-коммунального
хозяйства и энергетики Республики Карелия**

**Бюджетное учреждение Республики Карелия “Дирекция по
строительству объектов социальной, транспортной и инженерной
инфраструктуры Республики Карелия”
(БУ РК «Дирекция по строительству Республики Карелия»)**

Регистрационный номер в реестре членов Ассоциации ОПО РК (СРО): СРО-П-047-09112009

Дата регистрации: 31.10.2019

**Строительство газопровода распределительного
(уличная сеть) по д. Юргелица, д. Онькулица, д. Мегрега
Олонецкого национального муниципального района**

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Том II

Шифр: 23/ДС-18/07-ППТ-МО

**Министерство строительства, жилищно-коммунального
хозяйства и энергетики Республики Карелия**

**Бюджетное учреждение Республики Карелия “Дирекция по
строительству объектов социальной, транспортной и инженерной
инфраструктуры Республики Карелия”
(БУ РК «Дирекция по строительству Республики Карелия»)**

Регистрационный номер в реестре членов Ассоциации ОПО РК (СРО): СРО-П-047-09112009

Дата регистрации: 31.10.2019

**Строительство газопровода распределительного
(уличная сеть) по д. Юргелица, д. Онькулица, д. Мегрега
Олонецкого национального муниципального района**

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Том II

Шифр: 23/ДС-18/07-ППТ-МО

Заместитель генерального директора



О.П. Лобурец

Главный инженер проекта

С.В. Мяхрюшин

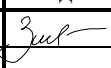
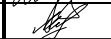
г. Петрозаводск
2023 г.

Содержание

Обозначение	Наименование	Примечание
1	2	3
23/ДС-18/07-ППТ-МО.ГЧ	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
Лист 3.1.1	Схема расположения элементов планировочной структуры	
Лист 3.2.1-3.2.11, Лист 3.3.1-3.3.4, Лист 3.4.1-3.4.11	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	
Лист 3.5.1-3.5.11, Лист 3.6.1-3.6.4, Лист 3.7.1-3.7.11	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств	
23/ДС-18/07-ППТ-МО.ПЗ	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	
	4.1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории	
	4.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейного объекта	
	4.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения	
	4.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство	

Согласовано		

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	

						23/ДС-18/07-ППТ-МО					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки. Пояснительная записка			Стадия	Лист	Листов
Разработал	Зинько				07.23				П	1	2
Проверил											
Н. контр.	Лобурец				07.23						
ГИП	Мяхрюшин				07.23				БУ РК «Дирекция по строительству Республики Карелия»		

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА
ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**РАЗДЕЛ 3. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ**

Карта Республики Карелия

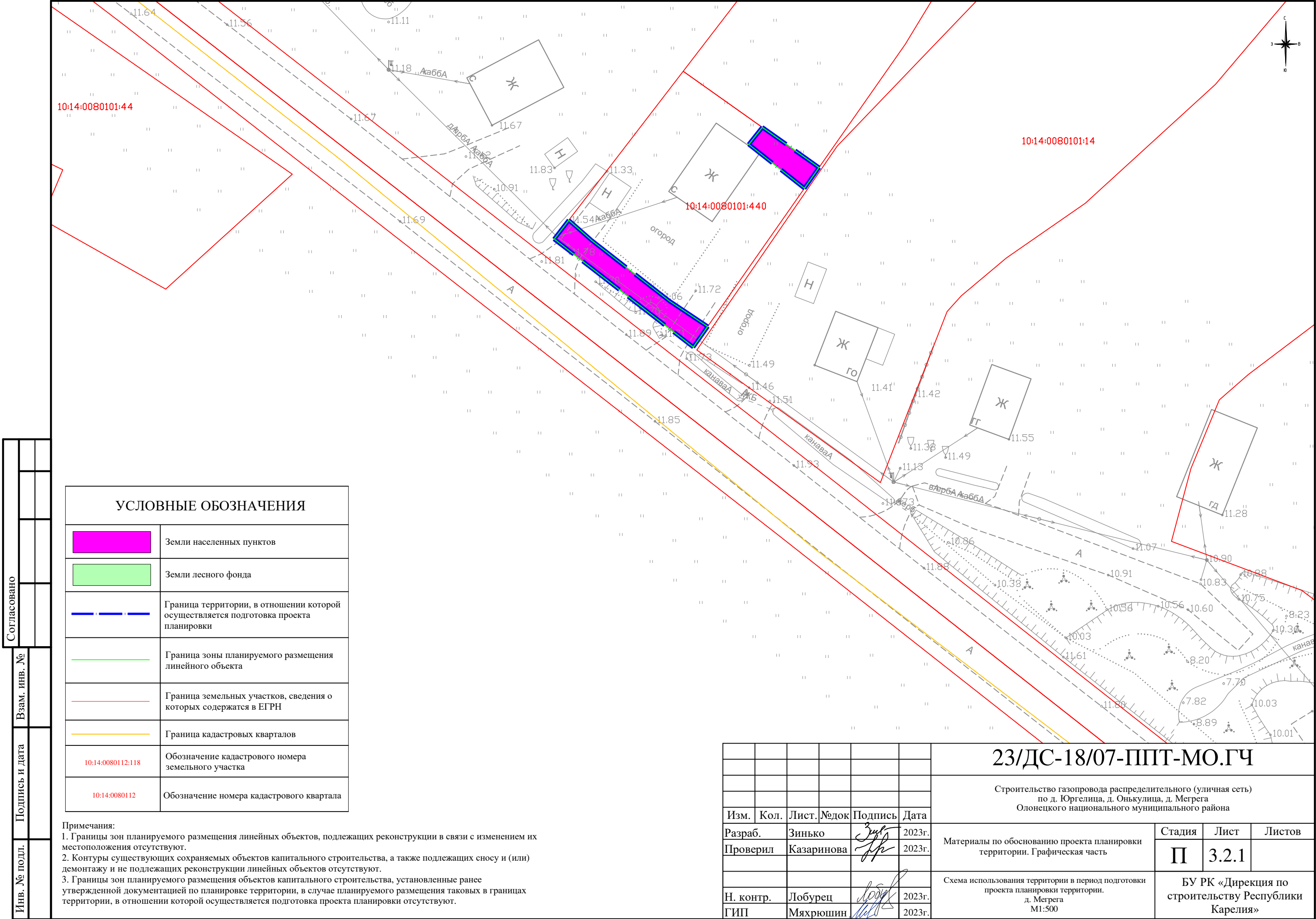


Фрагмент генерального плана Мегрегского сельского поселения
Олонецкого национального муниципального района
Республики Карелия



Условные обозначения	
	Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
	Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Зона планируемого размещения линейного объекта

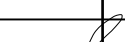
					23/ДС-18/07-ППТ-МО.ГЧ				
					Строительство газопровода распределительного (уличная сеть) по д. Юргелица, д. Онъкулица, д. Мегрега Олонецкого национального муниципального района				
Изм.	Кол.	Лист	Недоп.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Зинько			2023г.		П	3.1.1	
Проверил		Казаринова			2023г.				
Н. контр.		Лобурец			2023г.	Схема расположения элементов планировочной структуры М 1:10000	БУ РК «Дирекция по строительству Республики Карелия»		
ГИП		Мякхрюшин			2023г.				



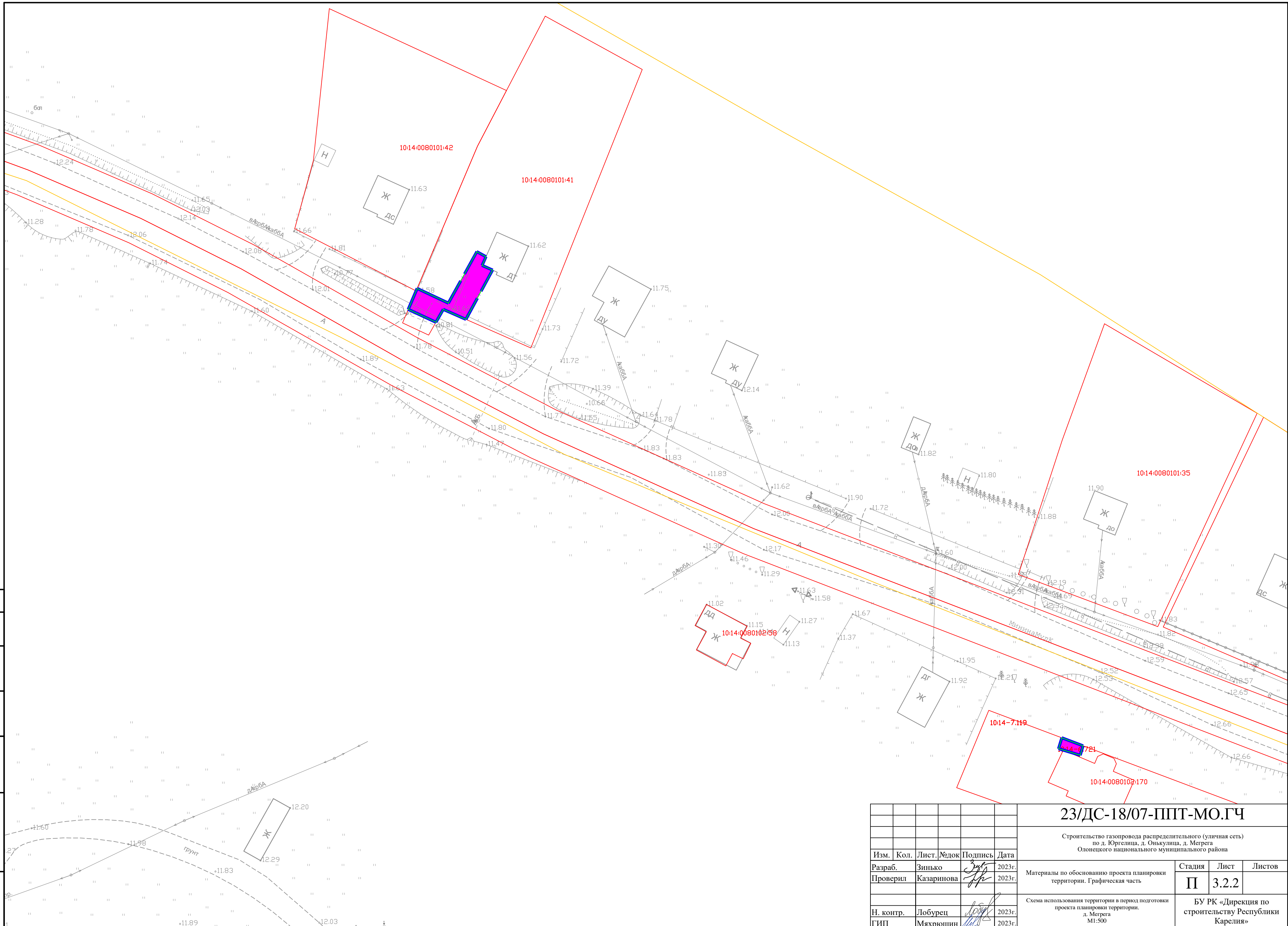
Согласовано				
Взам. инв. №				
Подпись и дата				
Инв. № подл.				

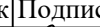
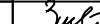
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	Земли населенных пунктов
	Земли лесного фонда
	Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
	Граница земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
	Граница кадастровых кварталов
10:14:0080112:118	Обозначение кадастрового номера земельного участка
10:14:0080112	Обозначение номера кадастрового квартала

Примечания:
1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.
2. Контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, а также подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих реконструкции линейных объектов отсутствуют.
3. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки отсутствуют.

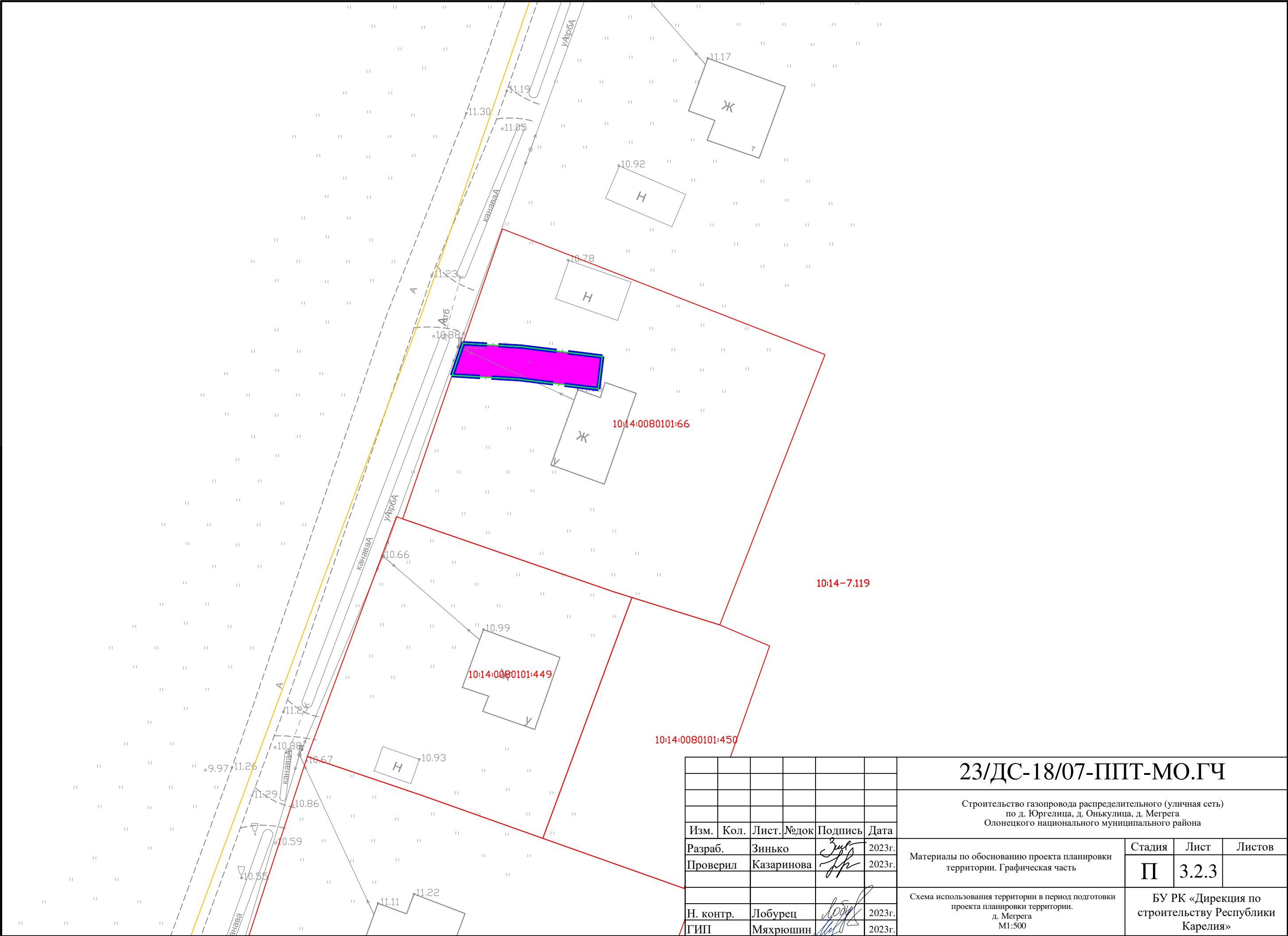
						23/ДС-18/07-ППТ-МО.ГЧ			
						Строительство газопровода распределительного (уличная сеть) по д. Юргелица, д. Онькулица, д. Мегрега Олонецкого национального муниципального района			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Зинько			2023г.		П	3.2.1	
Проверил		Казаринова			2023г.				
						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. д. Мегрега М1:500	БУ РК «Дирекция по строительству Республики Карелия»		
Н. контр.		Лобурец			2023г.				
ГИП		Мяхрюшин			2023г.				

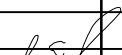
Инв. № подл.	
--------------	--



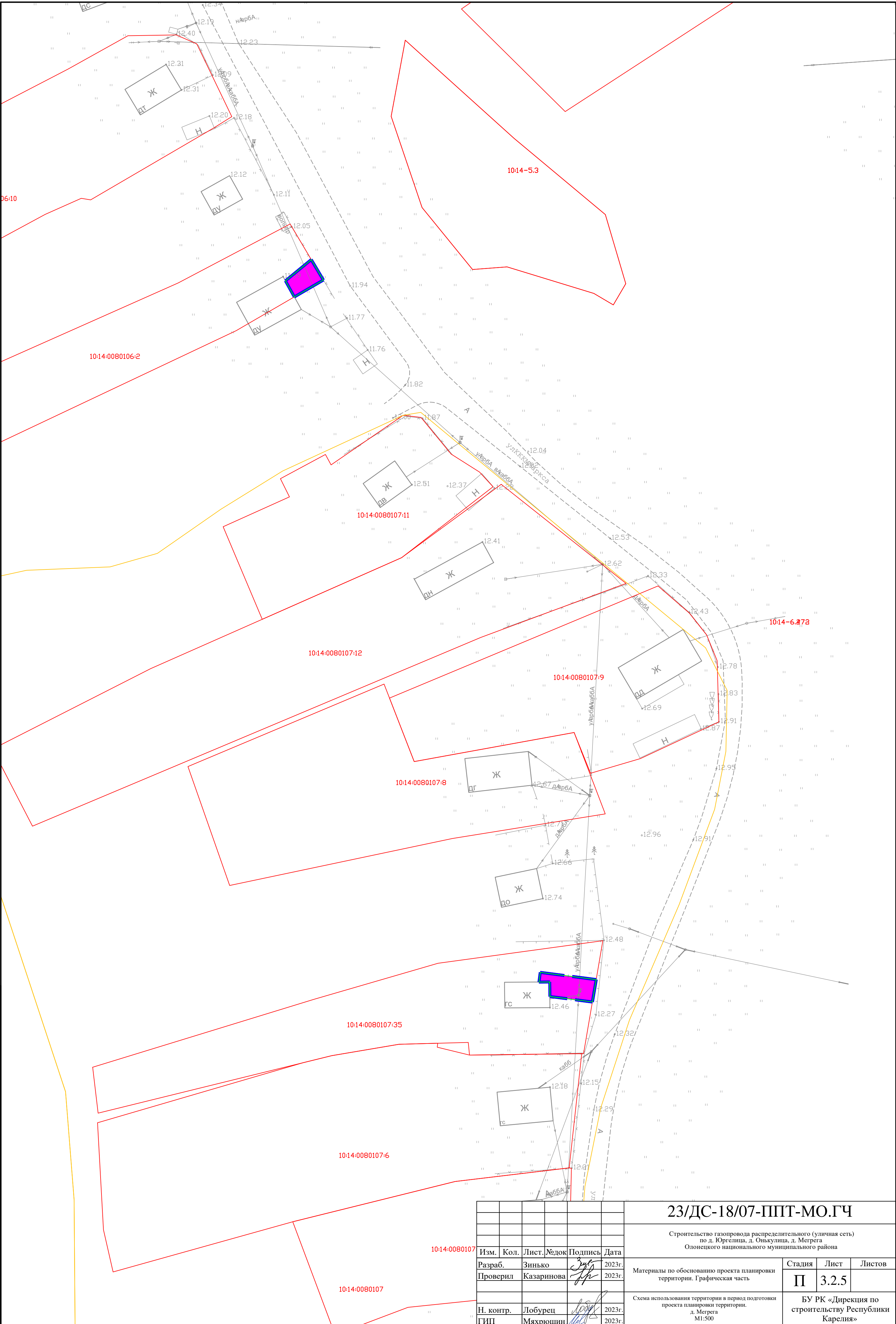
						23/ДС-18/07-ППТ-МО.ГЧ						
						Строительство газопровода распределительного (уличная сеть) по д. Юргелина, д. Онькулина, д. Мергега Олонечного национального муниципального района						
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов			
Разраб.		Зинько			2023г.		П	3.2.2				
Проверил		Казаринова			2023г.							
						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. д. Мергега М1:500	БУ РК «Дирекция по строительству Республики Карелия»					
Н. контр.		Лобурец			2023г.							
ГИП		Мяркушин			2023г.							

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Согласовано	



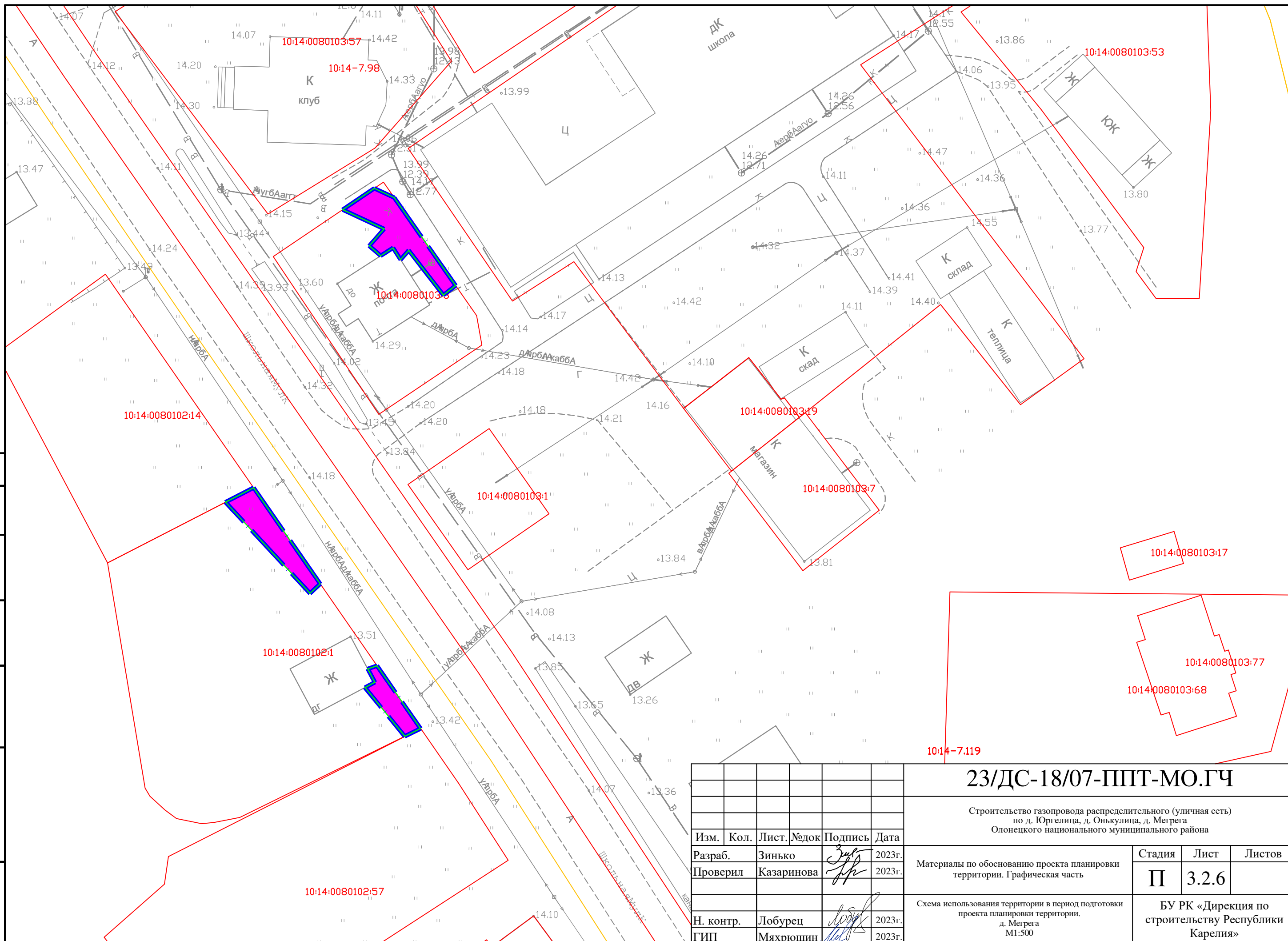
						23/ДС-18/07-ППТ-МО.ГЧ			
						Строительство газопровода распределительного (уличная сеть) по д. Юргелица, д. Онкулица, д. Мегрега Олонецкого национального муниципального района			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Зинько			2023г.		П	3.2.3	
Проверил		Казаринова			2023г.				
						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. д. Мегрега М1:500	БУ РК «Дирекция по строительству Республики Карелия»		
Н. контр.		Лобурец			2023г.				
ГИП		Мяхрюшин			2023г.				

Инв. № подл.	
--------------	--



						23/ДС-18/07-ППТ-МО.ГЧ			
						Строительство газопровода распределительного (уличная сеть) по д. Юргелина, д. Онькулица, д. Мегрега Олонечского национального муниципального района			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Зинько				2023г.		П	3.2.5	
Проверил	Казаринова				2023г.				
						Схема использования территории в период подготовк проекта планировки территории. д. Мегрега М1:500	БУ РК «Дирекция по строительству Республики Карелия»		
Н. контр.	Лобурец				2023г.				
ГИП	Мяхуюшин				2023г.				

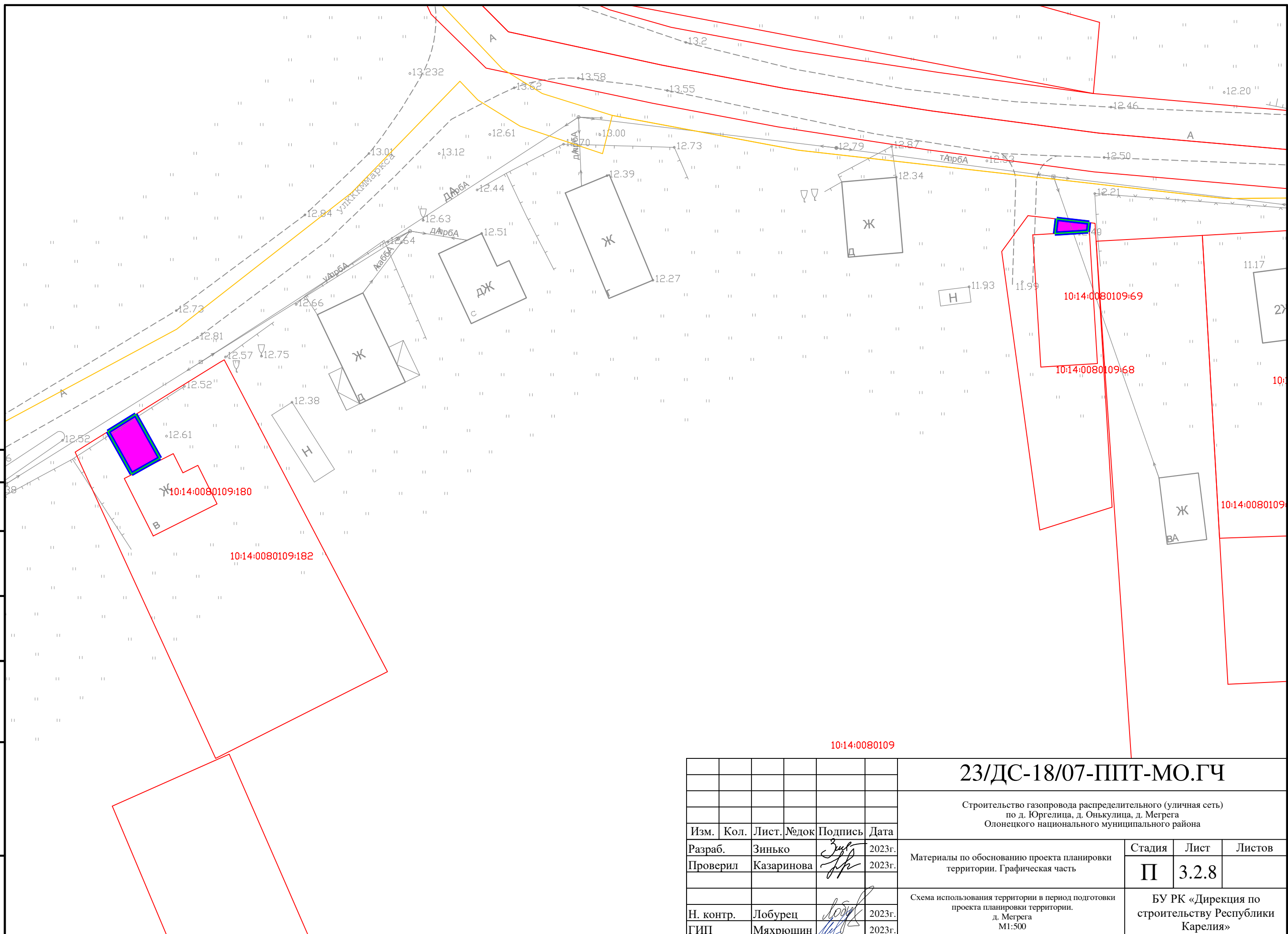
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Согласовано			





Формат А2

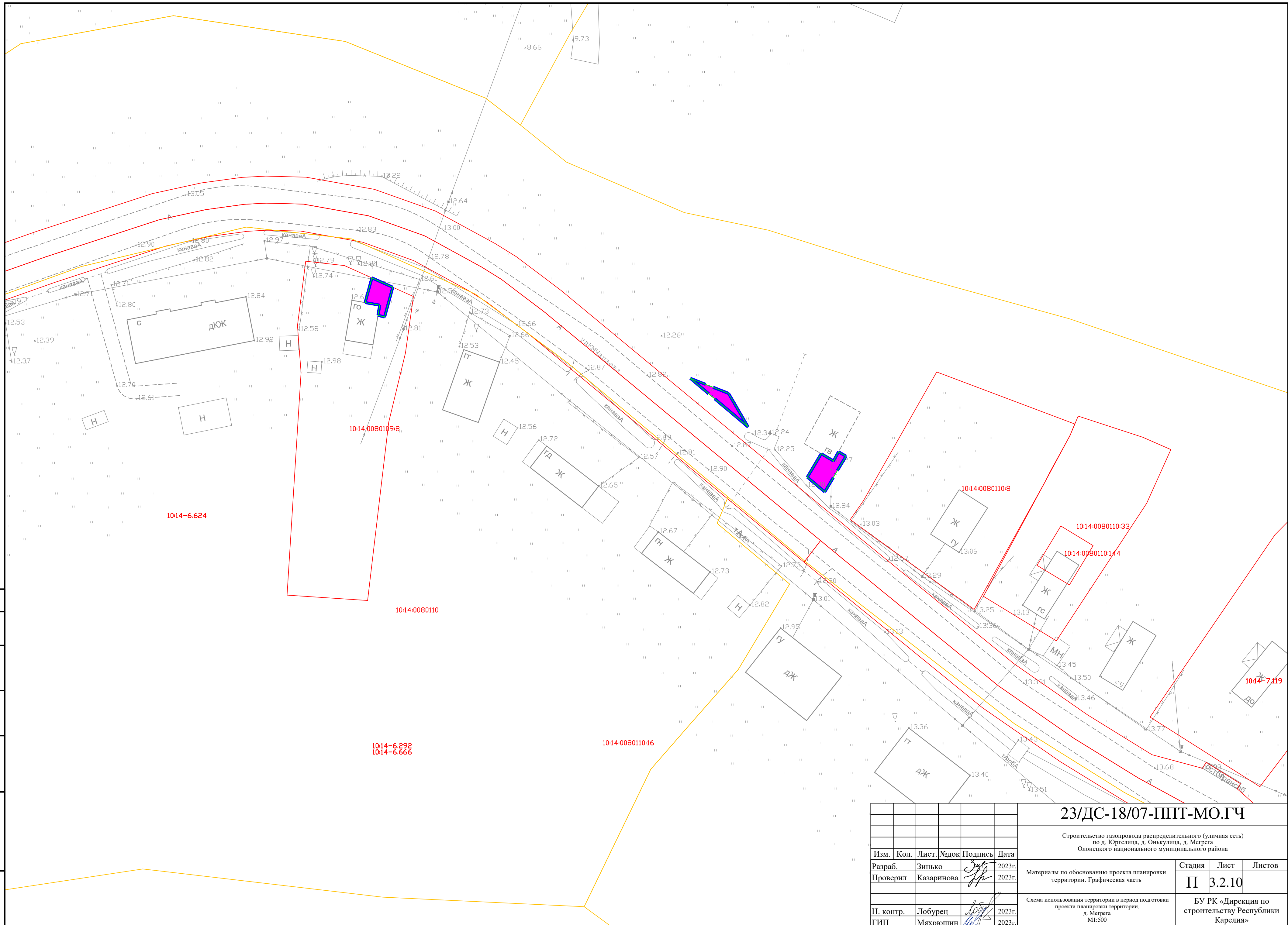
Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Согласовано	

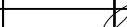
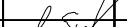




23/ДС-18/07-ППТ-МО.ГЧ			
Строительство газопровода распределительного (уличная сеть) по д. Юргелина, д. Онькулица, д. Мегрега Олонечского национального муниципального района			
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
	П	3.2.9	
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. д. Мегрега М1:500		БУ РК «Дирекция по строительству Республики Карелия»	

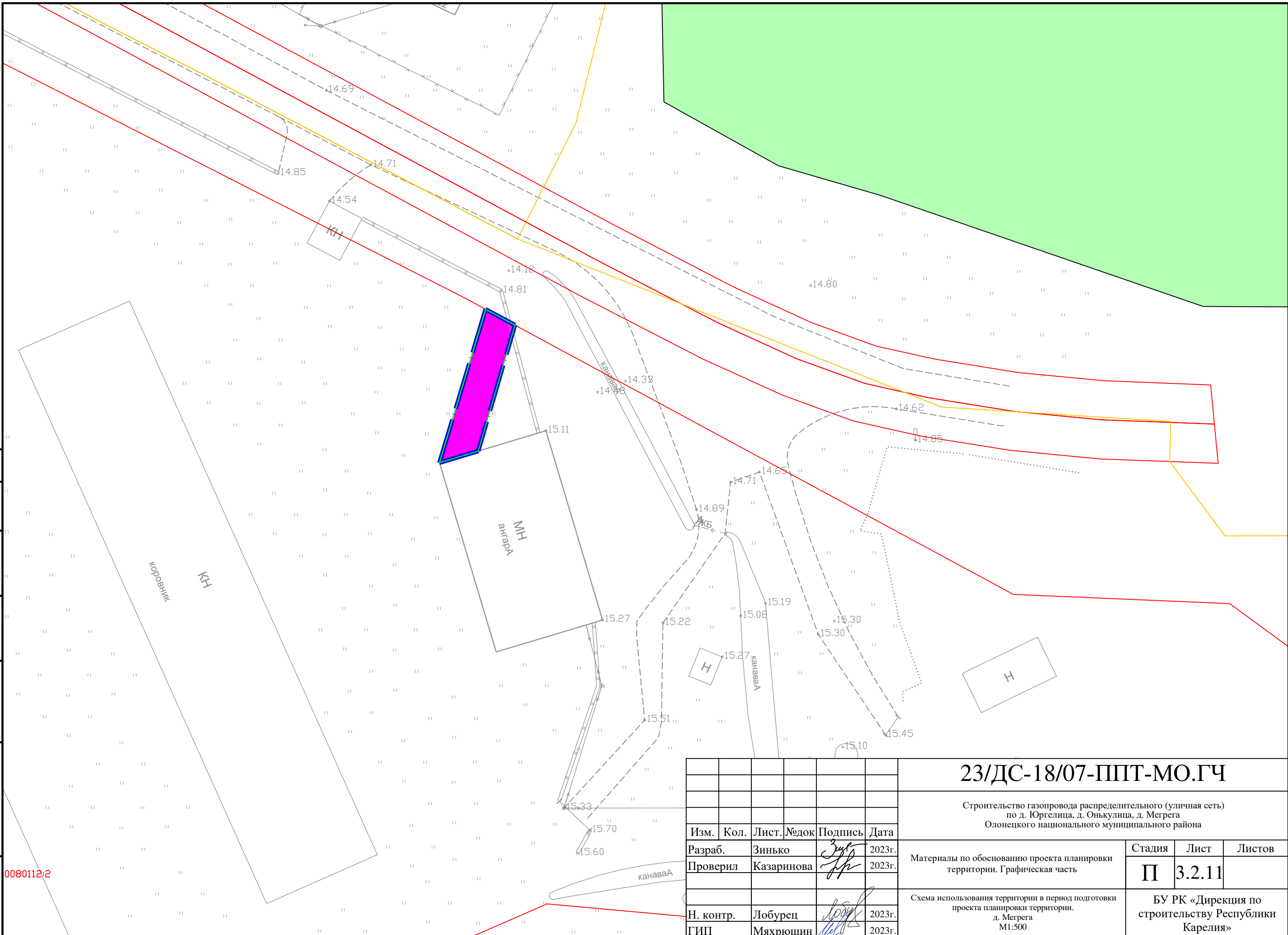
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Сотласовано		

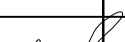


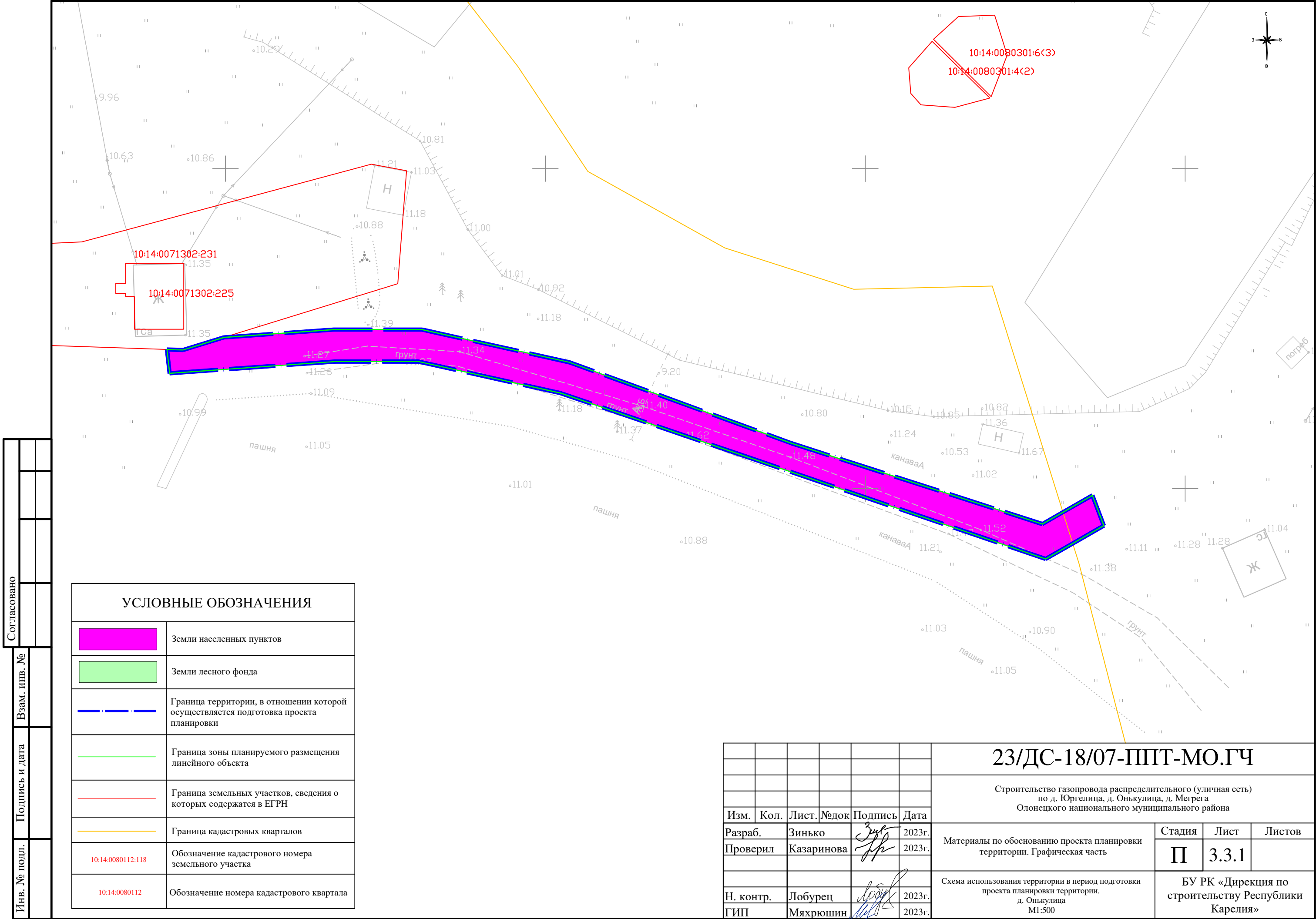
						23/ДС-18/07-ППТ-МО.ГЧ			
						Строительство газопровода распределительного (уличная сеть) по д. Юргелица, д. Онькулица, д. Мегега Олонечского национального муниципального района			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Зинько			2023г.		П	3.2.10	
Проверил		Казаринова			2023г.				
						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. д. Мегега М1:500	БУ РК «Дирекция по строительству Республики Карелия»		
Н. контр.		Лобурец			2023г.				
ГИП		Мяхрюшин			2023г.				

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Согласовано			

0080112:2

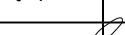
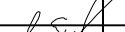


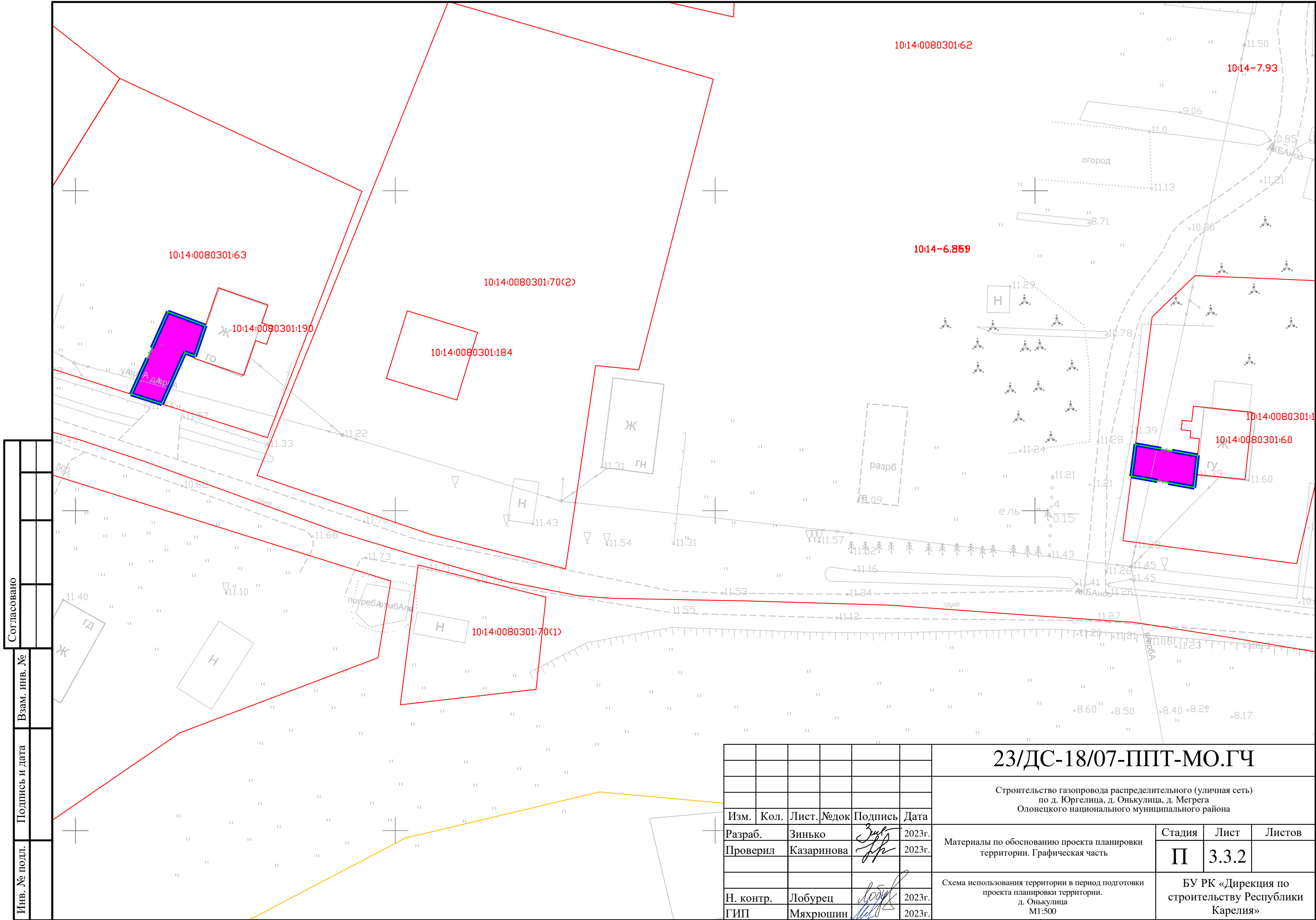
						23/ДС-18/07-ППТ-МО.ГЧ		
						Строительство газопровода распределительного (уличная сеть) по д. Юргелица, д. Онькулица, д. Мегра Олонецкого национального муниципального района		
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата			
Разраб.		Зинько			2023г.	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист
Проверил		Казаринова			2023г.		П	3.2.11
Н. контр.		Лобурец			2023г.	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. д. Мегра М1:500	БУ РК «Дирекция по строительству Республики Карелия»	
ГИП		Мяхрюшин			2023г.			



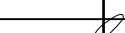
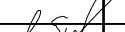
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

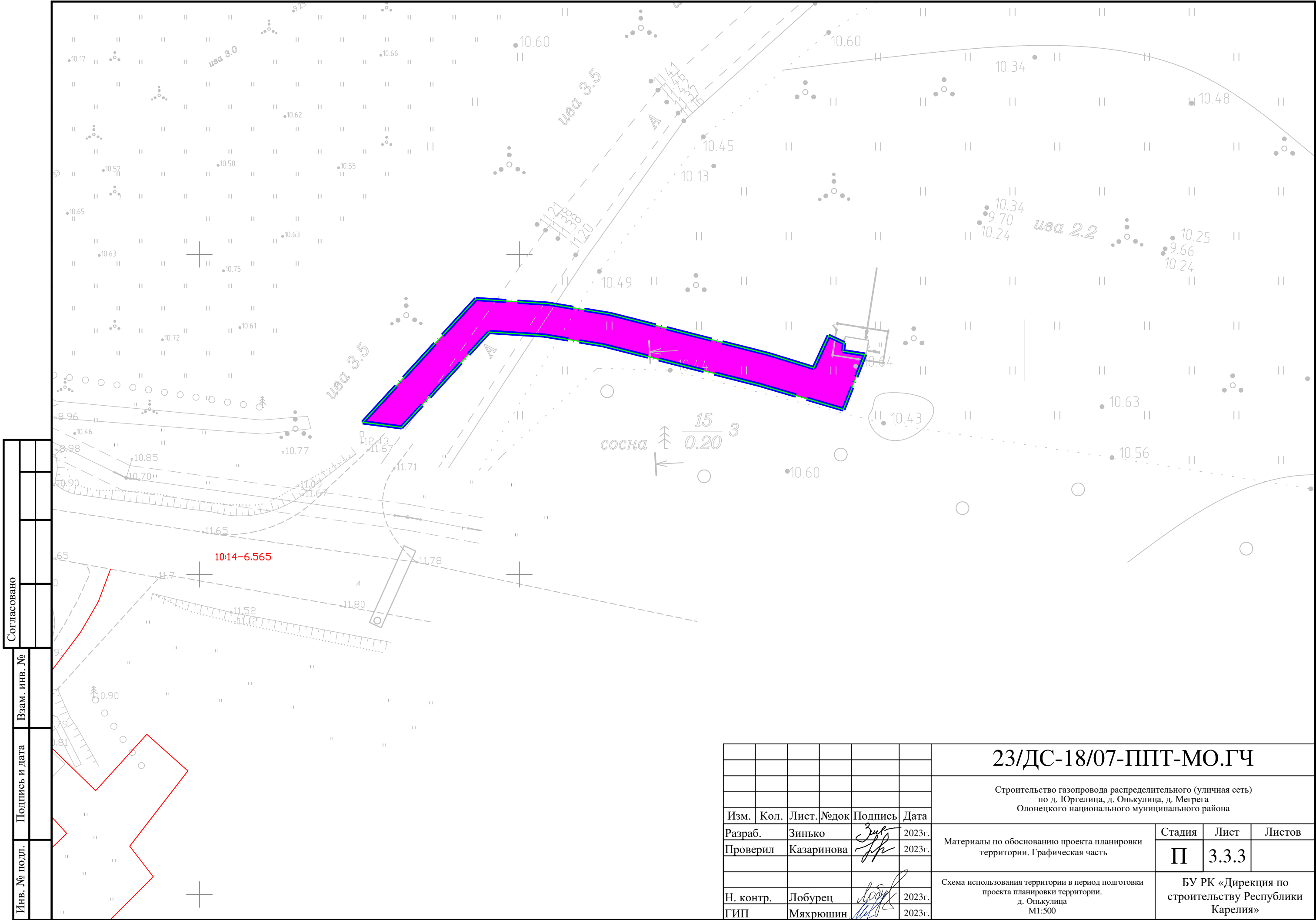
	Земли населенных пунктов
	Земли лесного фонда
	Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
	Граница земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
	Граница кадастровых кварталов
10:14:0080112:118	Обозначение кадастрового номера земельного участка
10:14:0080112	Обозначение номера кадастрового квартала

						23/ДС-18/07-ППТ-МО.ГЧ			
						Строительство газопровода распределительного (уличная сеть) по д. Юргелица, д. Оньюлици, д. Мегрега Олонецкого национального муниципального района			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Зинько			2023г.		П	3.3.1	
Проверил		Казаринова			2023г.				
						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. д. Оньюлици М1:500	БУ РК «Дирекция по строительству Республики Карелия»		
									
Н. контр.		Лобурец			2023г.				
ГИП		Мяхрюшин			2023г.				

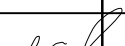


Согласовано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

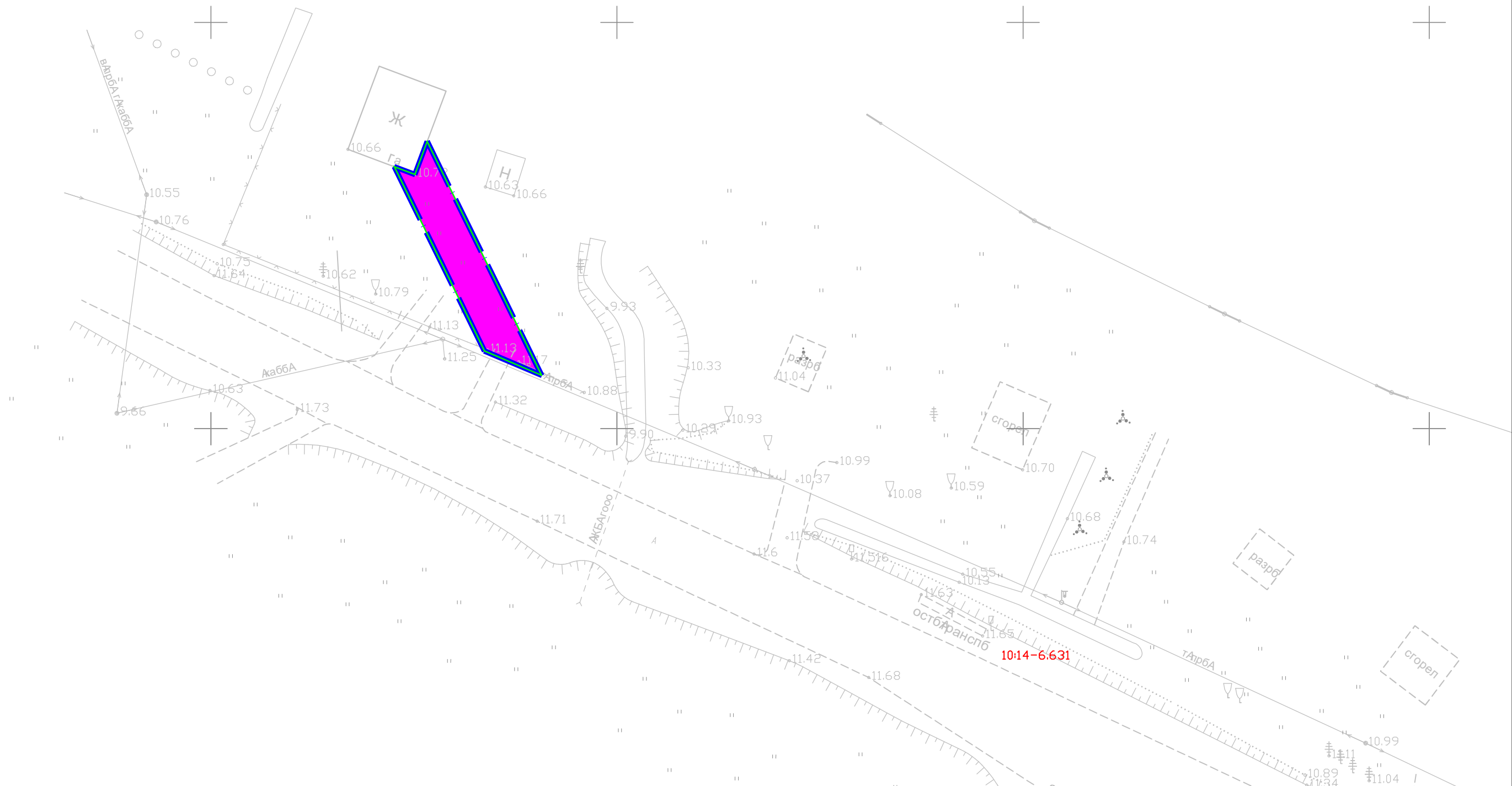
						23/ДС-18/07-ППТ-МО.ГЧ			
						Строительство газопровода распределительного (уличная сеть) по д. Юргелица, д. Онькулица, д. Мегрега Олонецкого национального муниципального района			
Изм.	Кол.	Лист.	№ док	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Зинько			2023г.		П	3.3.2	
Проверил		Казаринова			2023г.				
						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. д. Онькулица М1:500	БУ РК «Дирекция по строительству Республики Карелия»		
Н. контр.		Лобурец			2023г.				
ГИП		Мяхрюшин			2023г.				

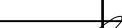


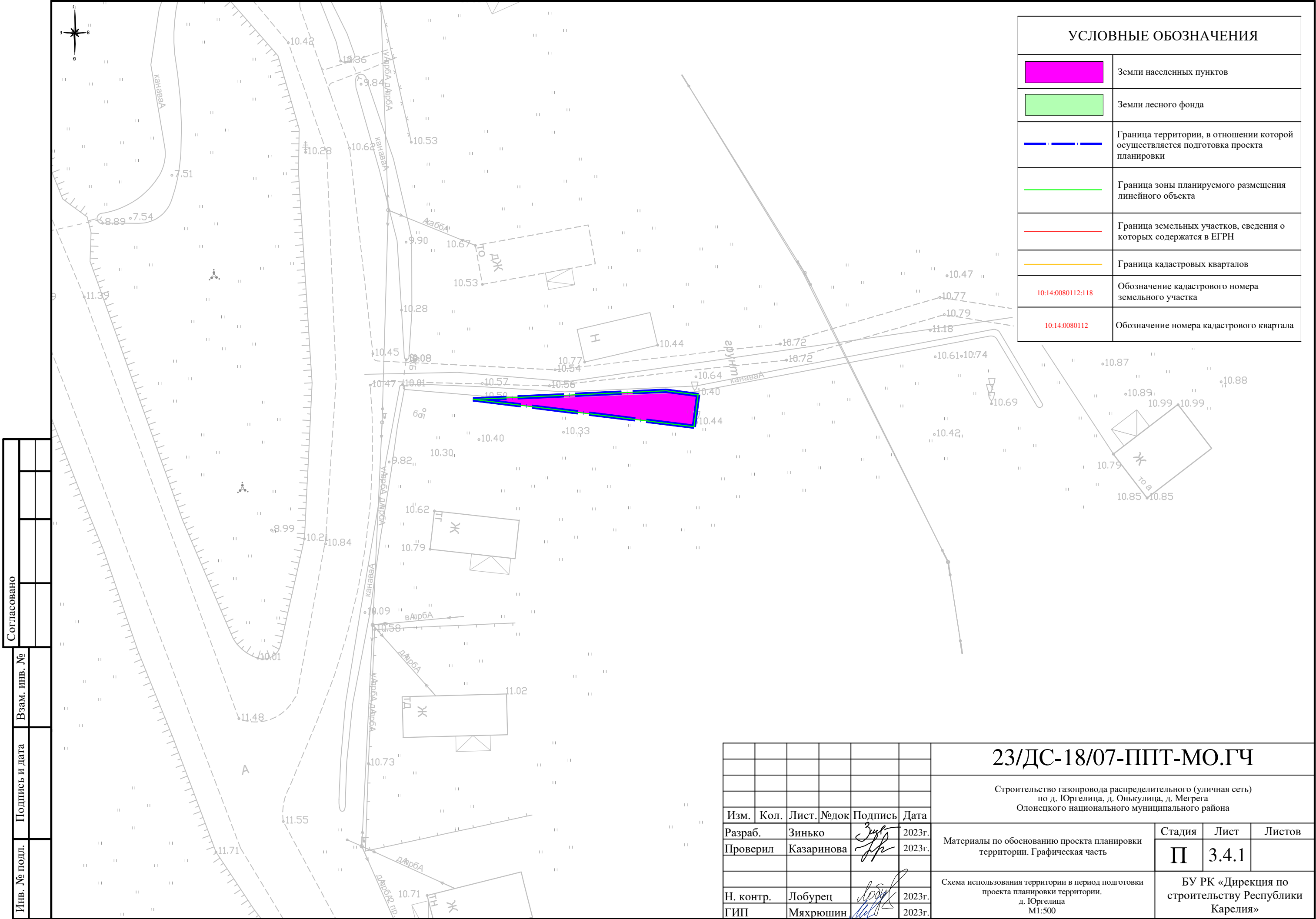
Согласовано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						23/ДС-18/07-ППТ-МО.ГЧ			
						Строительство газопровода распределительного (уличная сеть) по д. Юргелица, д. Онькулица, д. Мегрега Олонецкого национального муниципального района			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Зинько			2023г.		П	3.3.3	
Проверил		Казаринова			2023г.				
						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. д. Онькулица М1:500	БУ РК «Дирекция по строительству Республики Карелия»		
Н. контр.		Лобурец			2023г.				
ГИП		Мяхрюшин			2023г.				

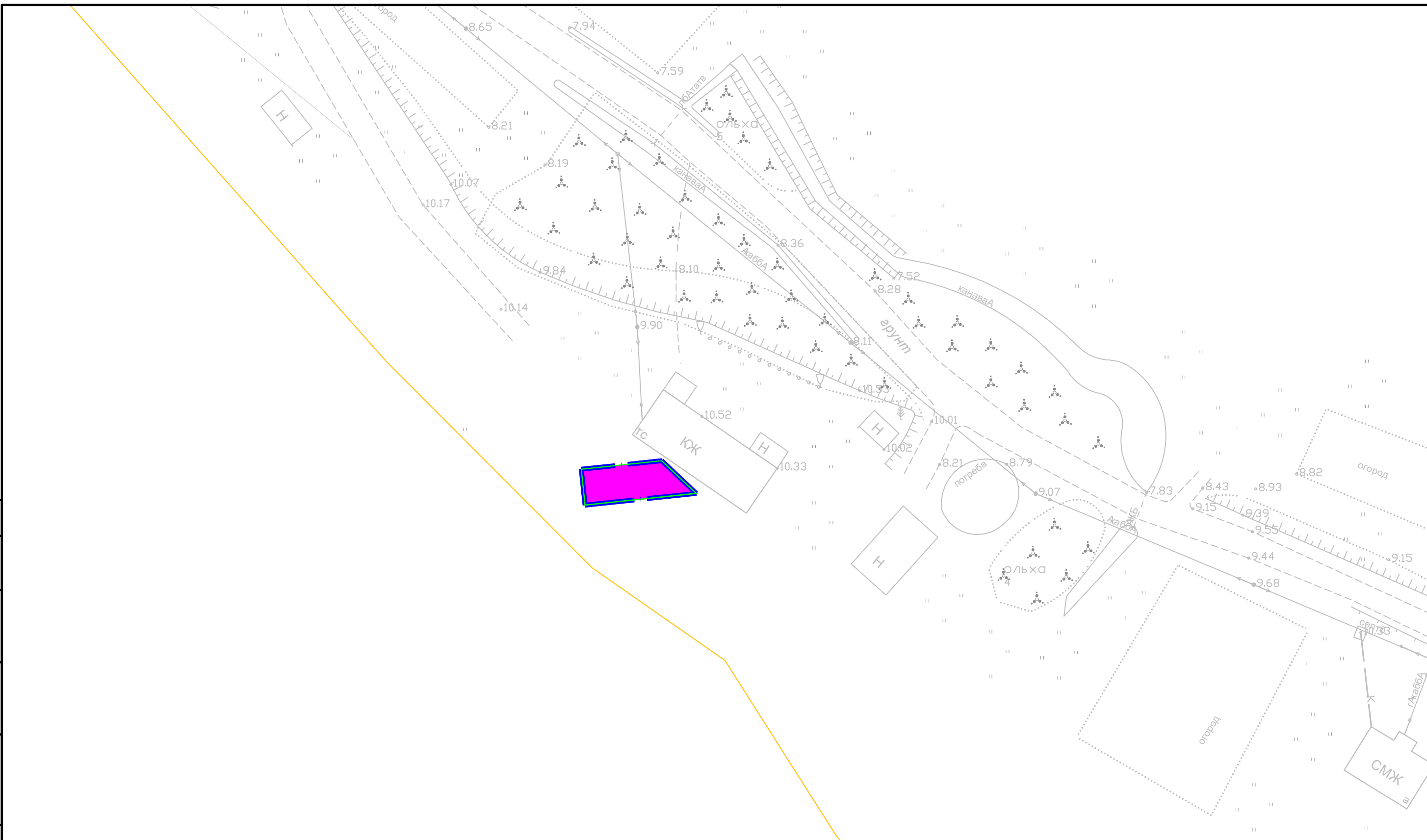
Согласовано			
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	

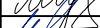


						23/ДС-18/07-ППТ-МО.ГЧ			
						Строительство газопровода распределительного (уличная сеть) по д. Юргелица, д. Онькулица, д. Мегрега Олонецкого национального муниципального района			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Зинько			2023г.		П	3.3.4	
Проверил		Казаринова			2023г.				
						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. д. Онькулица М1:500	БУ РК «Дирекция по строительству Республики Карелия»		
Н. контр.		Лобурец			2023г.				
ГИП		Мяхрюшин			2023г.				

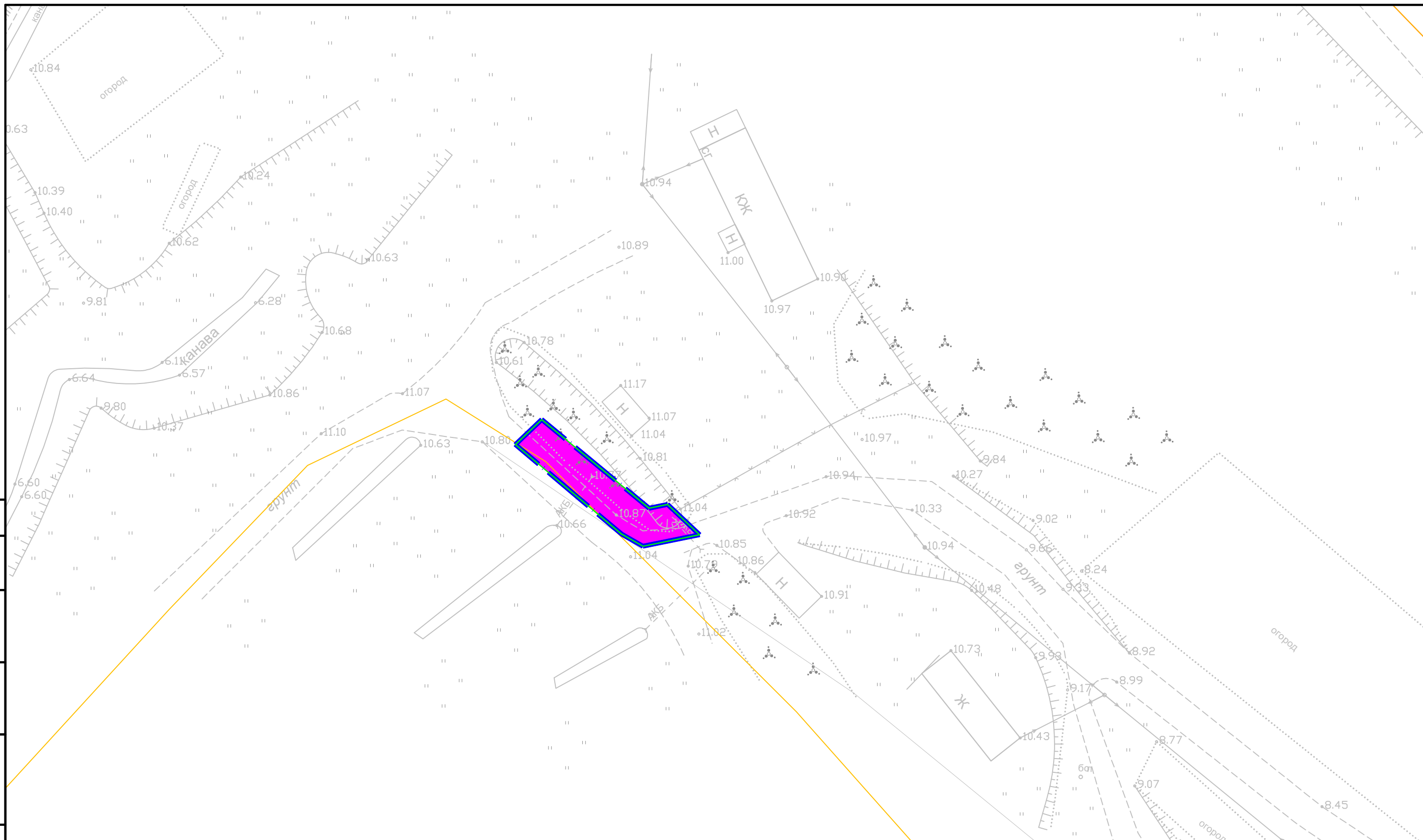


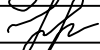
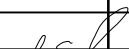
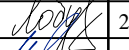
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Согласовано			



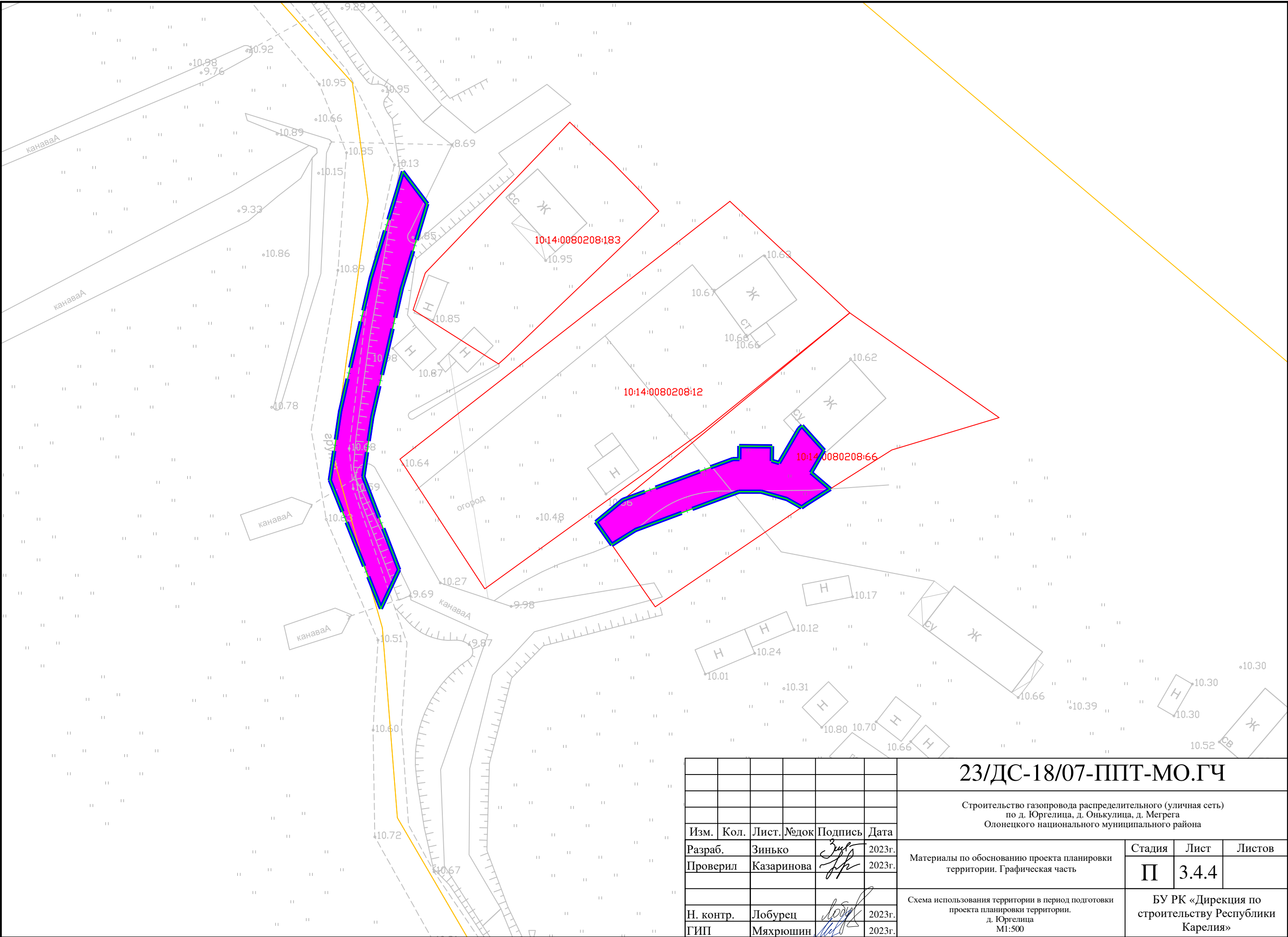
						23/ДС-18/07-ППТ-МО.ГЧ				
						Строительство газопровода распределительного (уличная сеть) по д. Юргелица, д. Онькулища, д. Мегрега Олонечского национального муниципального района				
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата					
Разраб.	Зинько				2023г.	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть		Стадия	Лист	Листов
Проверил	Казаринова				2023г.			П	3.4.2	
						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. д. Юргелица М1:500		БУ РК «Дирекция по строительству Республики Карелия»		
Н. контр.	Лобурец			2023г.						
ГИП	Мяхрюшин				2023г.					

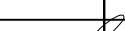
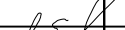
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Согласовано			



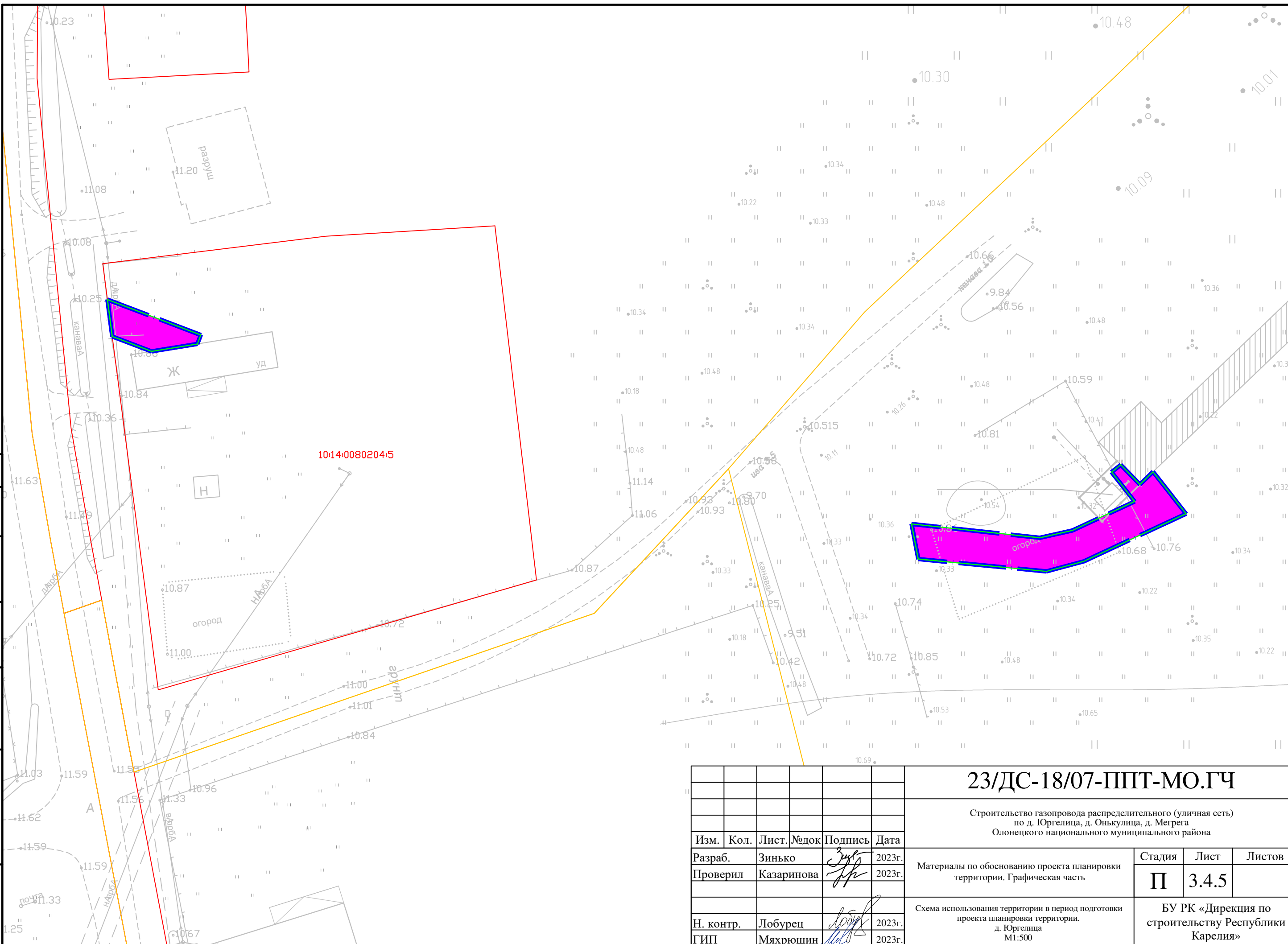
						23/ДС-18/07-ППТ-МО.ГЧ			
						Строительство газопровода распределительного (уличная сеть) по д. Юргелица, д. Онъкулица, д. Мегрега Олонцкого национального муниципального района			
Изм.	Кол.	Лист.	№ док	Подпись	Дата				
Разраб.		Зинько			2023г.	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Казаринова			2023г.		II	3.4.3	
						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. д. Юргелица М1:500	БУ РК «Дирекция по строительству Республики Карелия»		
Н. контр.		Лобурец			2023г.				
ГИП		Мяхрюшин			2023г.				

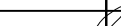
Согласовано				
Взам. инв. №				
Подпись и дата				
Инв. № подл.				



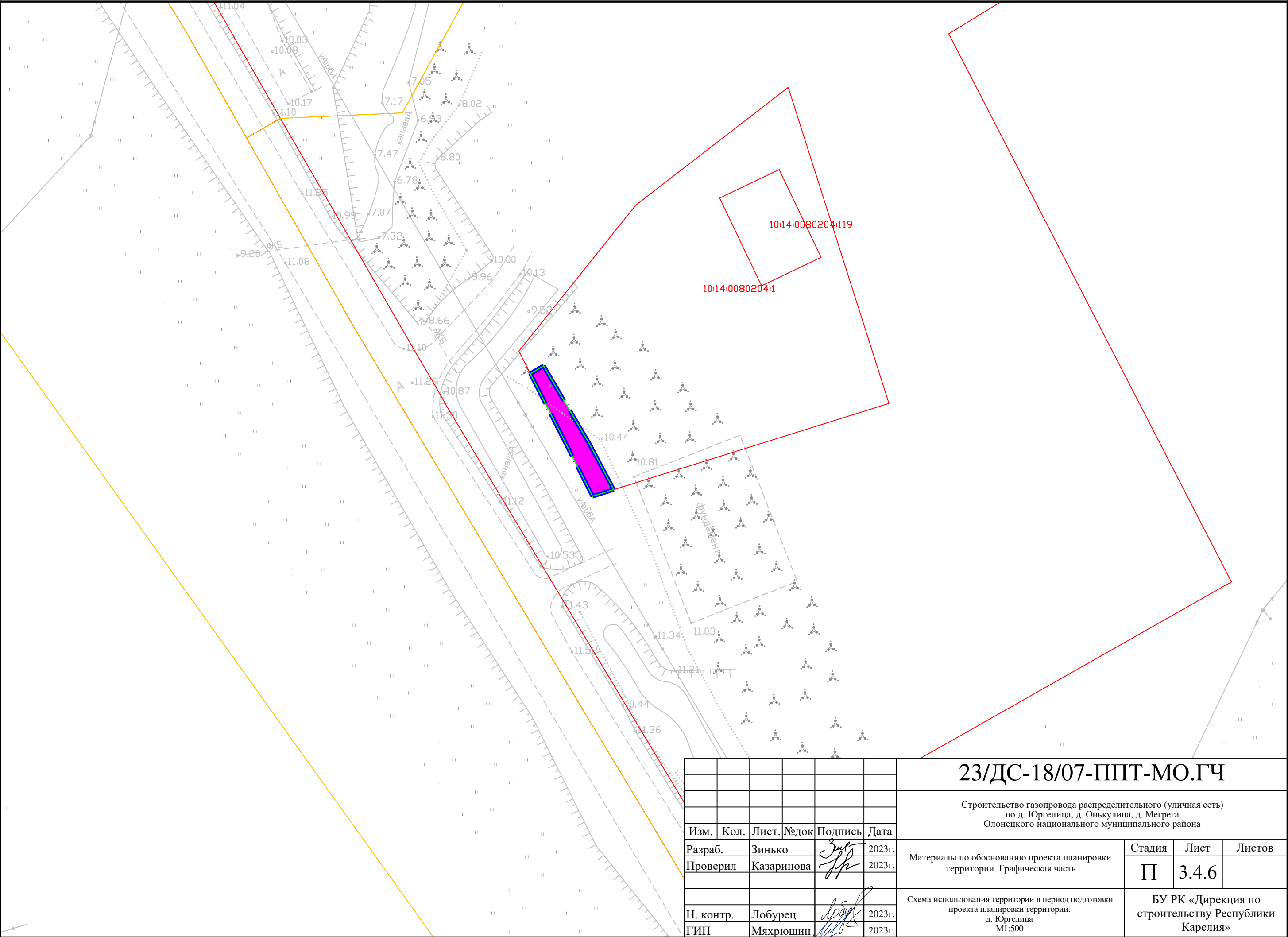
						23/ДС-18/07-ППТ-МО.ГЧ			
						Строительство газопровода распределительного (уличная сеть) по д. Юргелица, д. Онькулица, д. Мегрега Олонецкого национального муниципального района			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Зинько			2023г.		П	3.4.4	
Проверил		Казаринова			2023г.				
						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. д. Юргелица М1:500	БУ РК «Дирекция по строительству Республики Карелия»		
Н. контр.		Лобурец			2023г.				
ГИП		Мяхрюшин			2023г.				

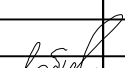
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Согласовано			



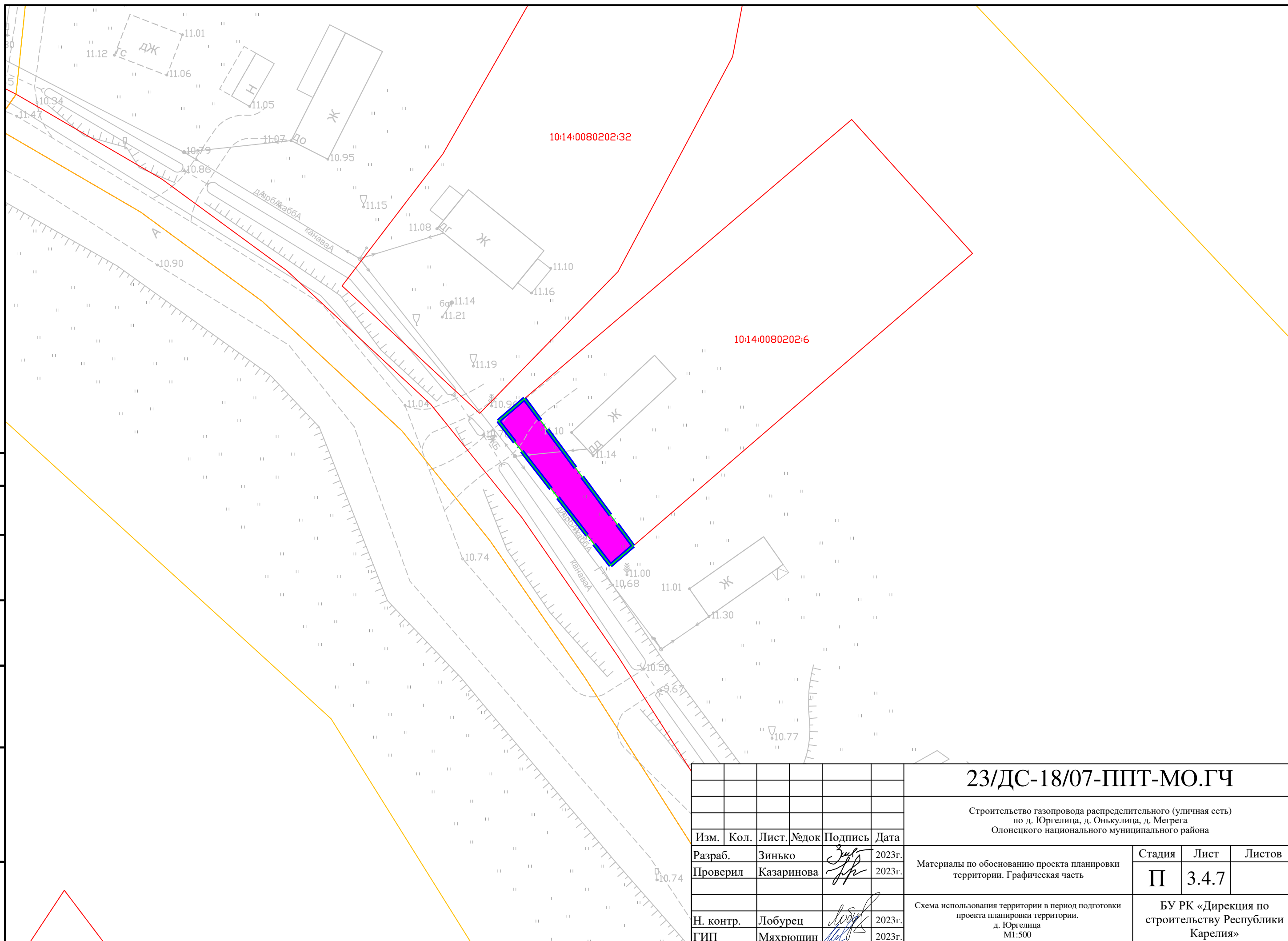
						23/ДС-18/07-ППТ-МО.ГЧ			
						Строительство газопровода распределительного (уличная сеть) по д. Юргелица, д. Оньюлица, д. Мегрега Олонечского национального муниципального района			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Зинько			2023г.		П	3.4.5	
Проверил		Казаринова			2023г.				
						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. д. Юргелица М1:500	БУ РК «Дирекция по строительству Республики Карелия»		
Н. контр.		Лобурец			2023г.				
ГИП		Мяхрюшин			2023г.				

Согласовано			
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	

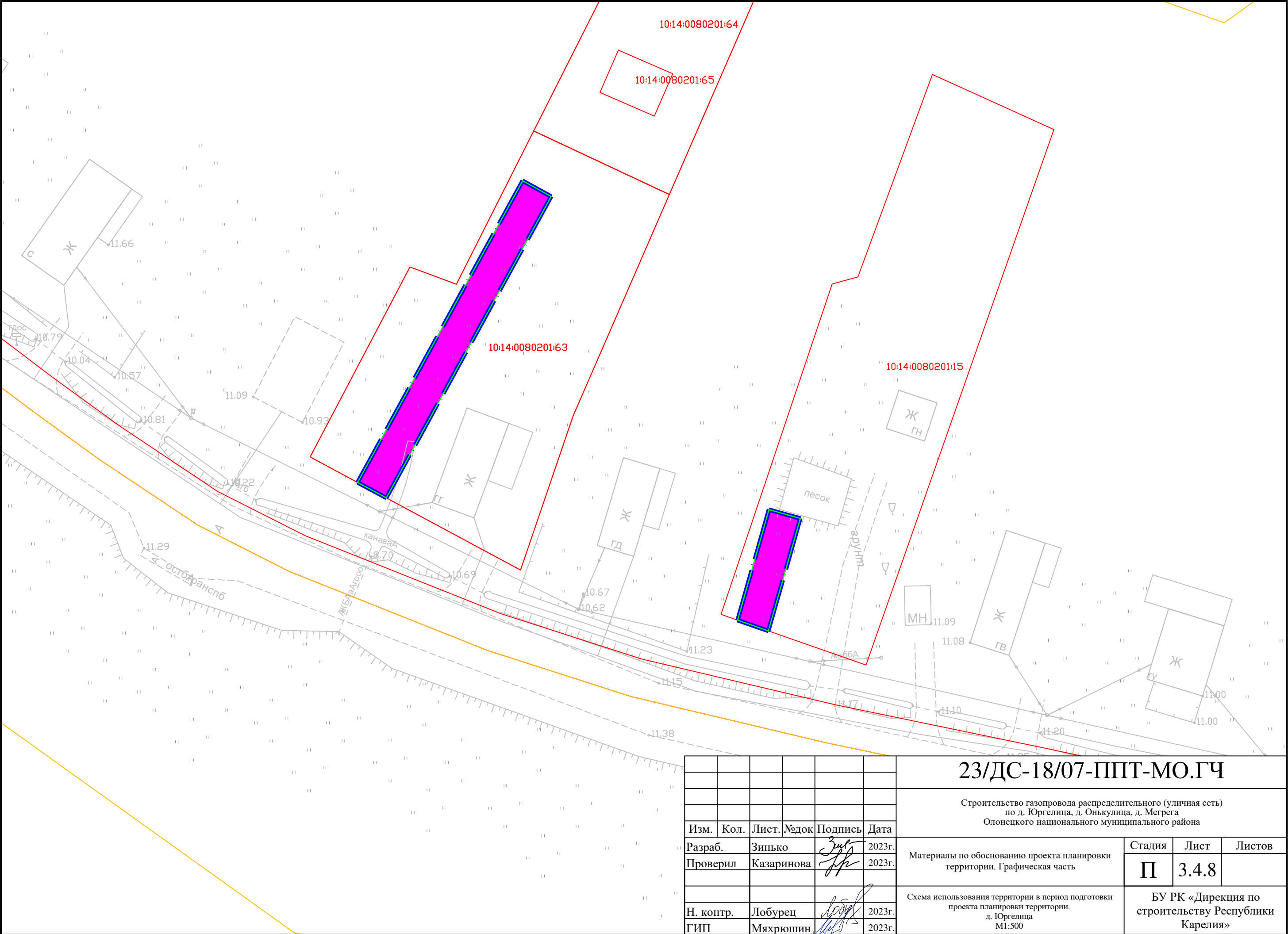


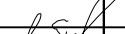
						23/ДС-18/07-ППТ-МО.ГЧ			
						Строительство газопровода распределительного (уличная сеть) по д. Юргелица, д. Онъкулица, д. Мегрега Олонецкого национального муниципального района			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Зинько			2023г.		П	3.4.6	
Проверил		Казаринова			2023г.				
						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. д. Юргелица М1:500	БУ РК «Дирекция по строительству Республики Карелия»		
Н. контр.		Лобурец			2023г.				
ГИП		Мяхрюшин			2023г.				

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Согласовано			

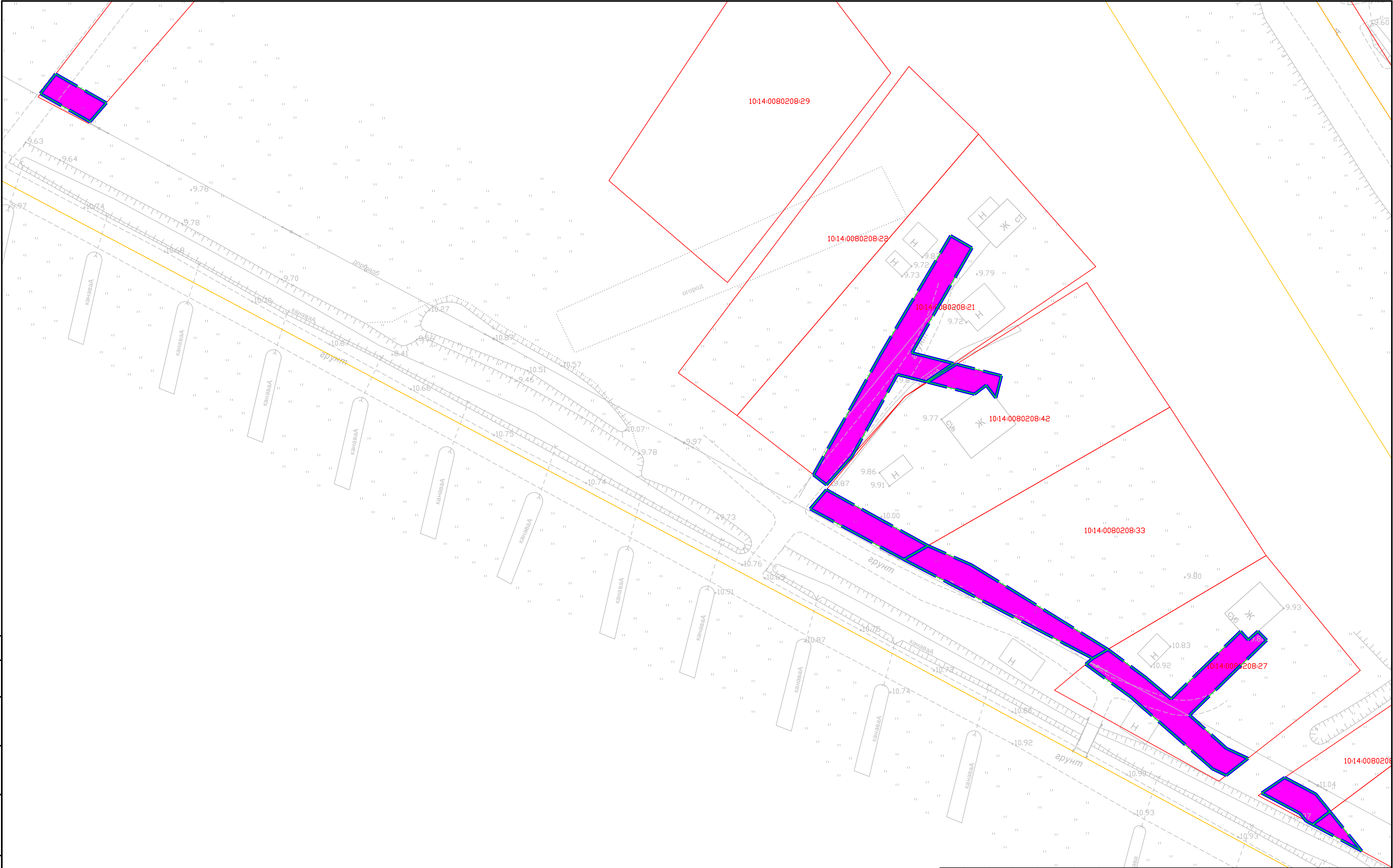


Согласовано			
Взам. инв. №			
Подпись и дата			
Инв. № подл.			

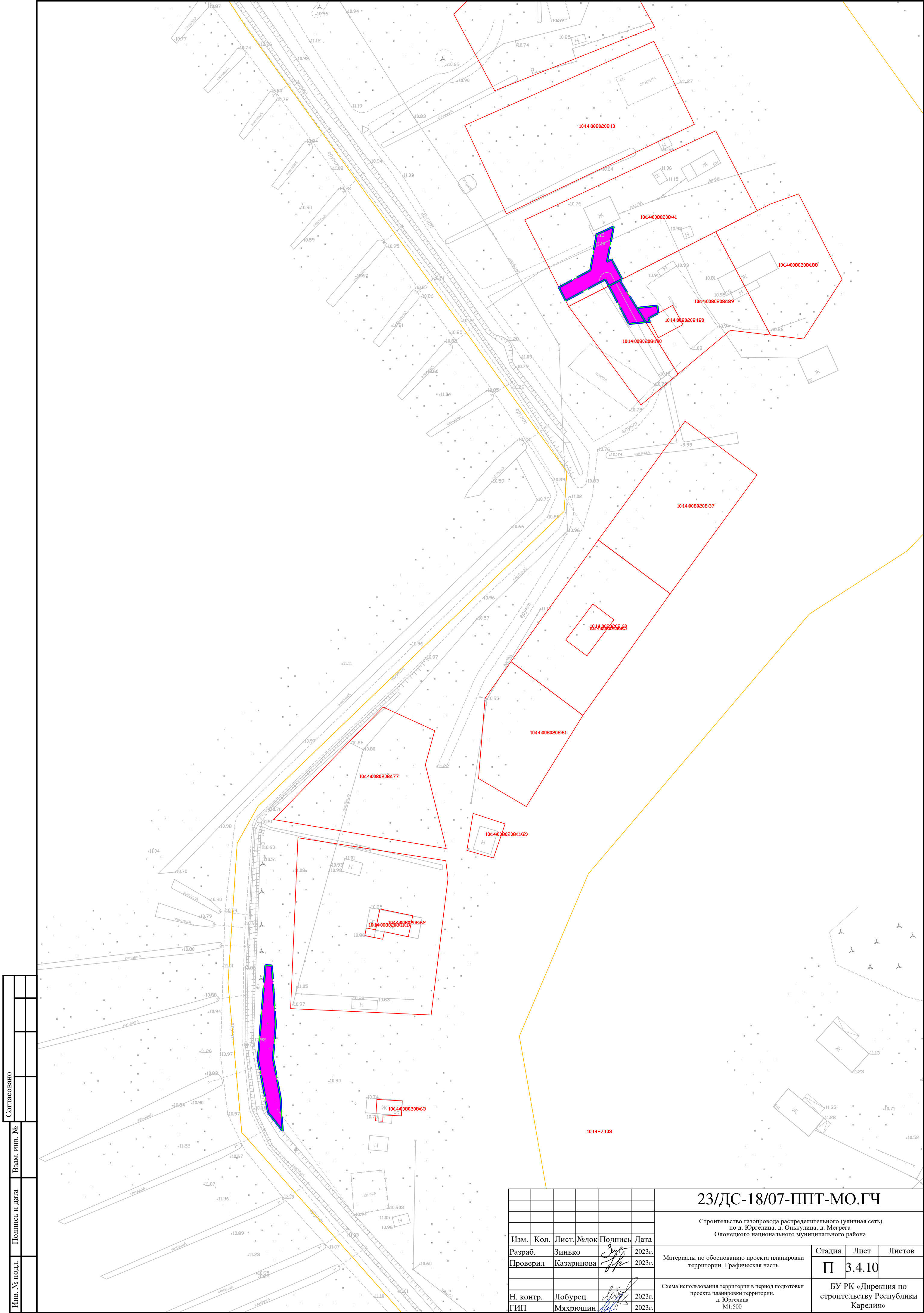


						23/ДС-18/07-ППТ-МО.ГЧ			
						Строительство газопровода распределительного (уличная сеть) по д. Юргелица, д. Онъкулица, д. Мегрега Олонецкого национального муниципального района			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Зинько			2023г.		П	3.4.8	
Проверил		Казаринова			2023г.				
						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. д. Юргелица М1:500	БУ РК «Дирекция по строительству Республики Карелия»		
Н. контр.		Лобурец			2023г.				
ГИП		Мяхрюшин			2023г.				

Согласовано		Взам. инв. №	
Инв. № подл.	Подпись и дата		

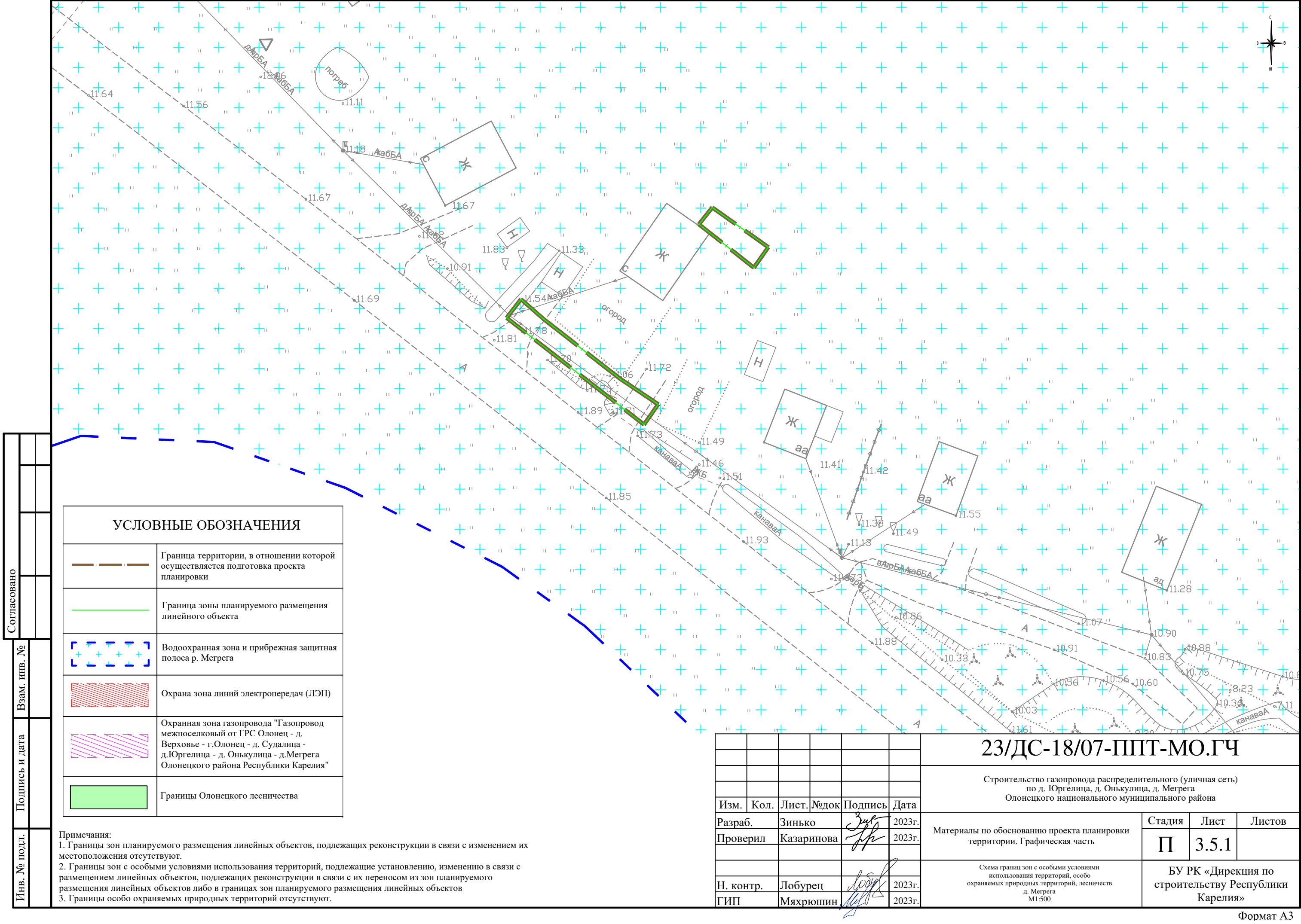


						23/ДС-18/07-ППТ-МО.ГЧ			
						Строительство газопровода распределительного (уличная сеть) по д. Юргелица, д. Онъкулица, д. Мергега Олонечского национального муниципального района			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Зинько			2023г.		П	3.4.9	
Проверил		Казаринова			2023г.	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. д. Юргелица М1:500	БУ РК «Дирекция по строительству Республики Карелия»		
									
Н. контр.		Лобурец			2023г.				
ГИП		Мяхрюшин			2023г.				



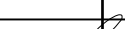
Согласовано					
Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №			

23/ДС-18/07-ППТ-МО.ГЧ					
Строительство газопровода распределительного (уличная сеть) по д. Юргелла, д. Онькулица, д. Мегрега Олонечкого национального муниципального района					
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разраб.	Зинько	3	18	Зинько	2023г.
Проверил	Казаринова	3	18	Казаринова	2023г.
Н. контр.	Лобурец	3	18	Лобурец	2023г.
ГИП	Мяхрюшин	3	18	Мяхрюшин	2023г.
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть				Стадия	Лист
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. д. Юргелла М1:500				П	3.4.10
				БУ РК «Дирекция по строительству Республики Карелия»	

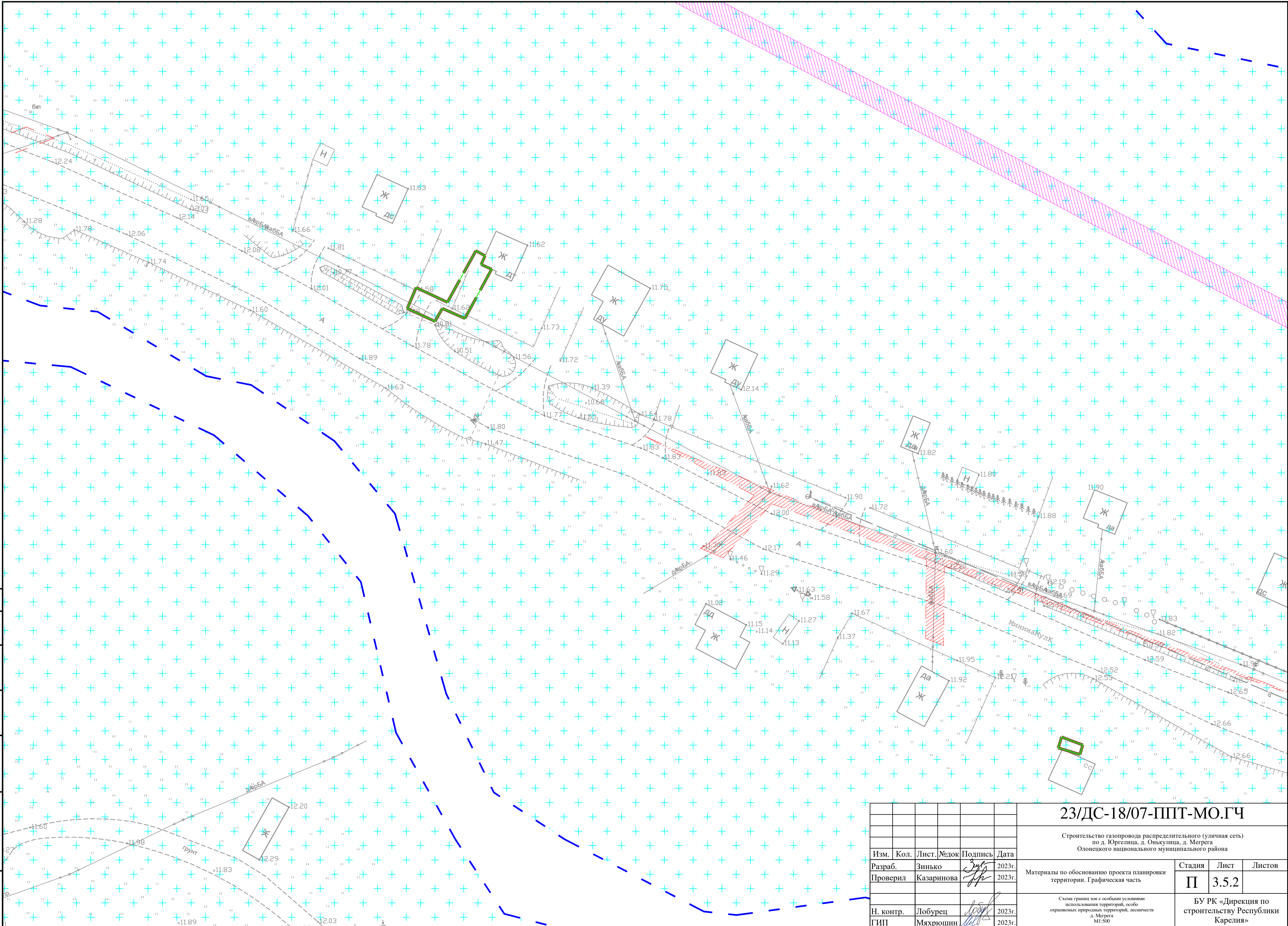


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
	Водоохранная зона и прибрежная защитная полоса р. Мегрега
	Охрана зона линий электропередач (ЛЭП)
	Охранная зона газопровода "Газопровод межпоселковый от ГРС Олонец - д. Верховье - г.Олонец - д. Судалица - д.Юргелица - д. Онькулица - д.Мегрега Олонецкого района Республики Карелия"
	Границы Олонецкого лесничества

Примечания:
1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.
2. Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов
3. Границы особо охраняемых природных территорий отсутствуют.

						23/ДС-18/07-ППТ-МО.ГЧ			
						Строительство газопровода распределительного (уличная сеть) по д. Юргелица, д. Онькулица, д. Мегрега Олонецкого национального муниципального района			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Зинько			2023г.		П	3.5.1	
Проверил		Казаринова			2023г.				
Н. контр.		Лобурец			2023г.	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств д. Мегрега М1:500	БУ РК «Дирекция по строительству Республики Карелия»		
ГИП		Мяхрюшин			2023г.				

Инв. № подл.	
--------------	--



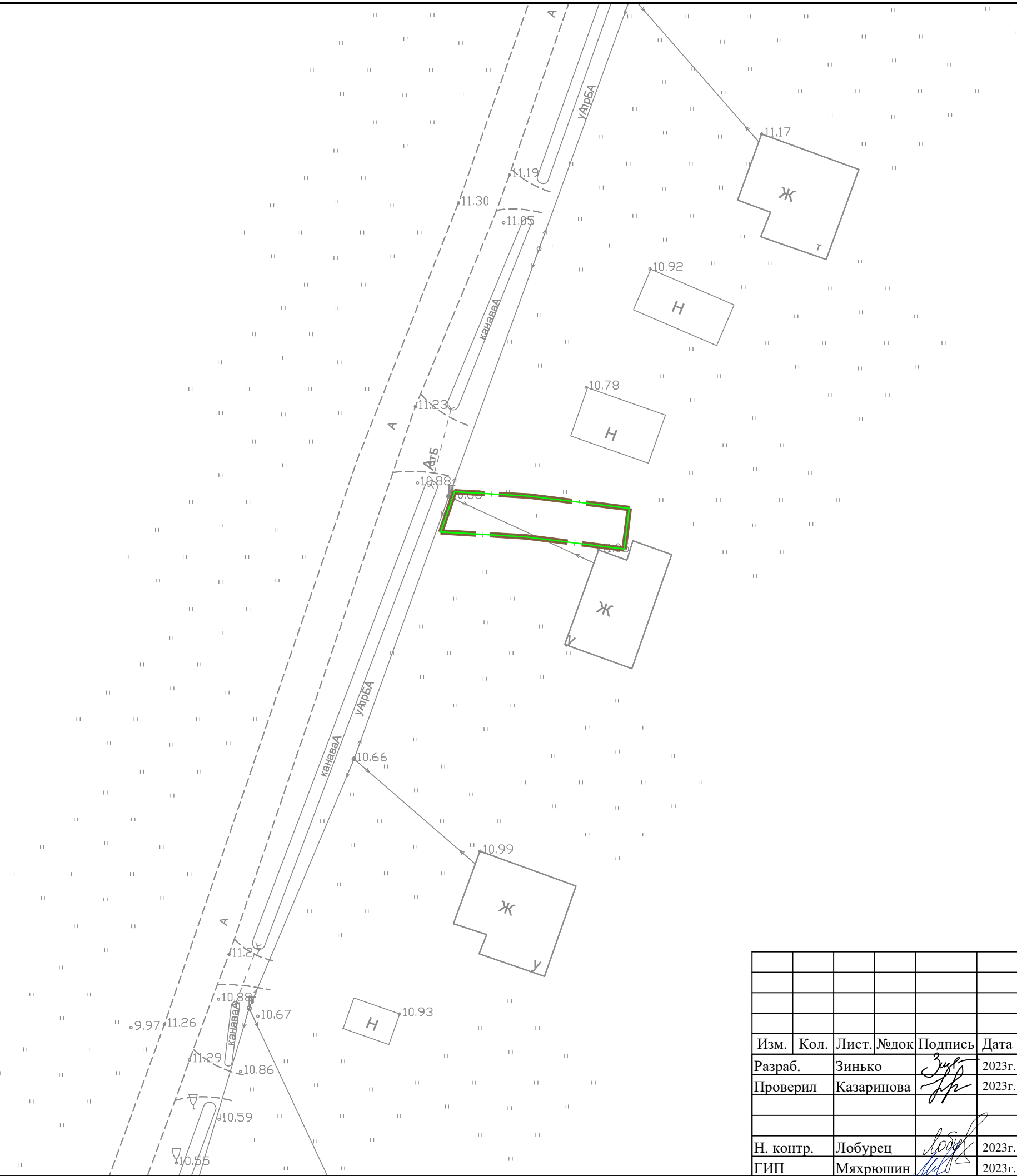
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработ.		Зинько			2023г.
Проверил		Казаринова			2023г.
Н. контр.		Лобурец			2023г.
ГИП		Мяхрюшин			2023г.

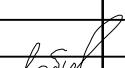
23/ДС-18/07-ППТ-МО.ГЧ

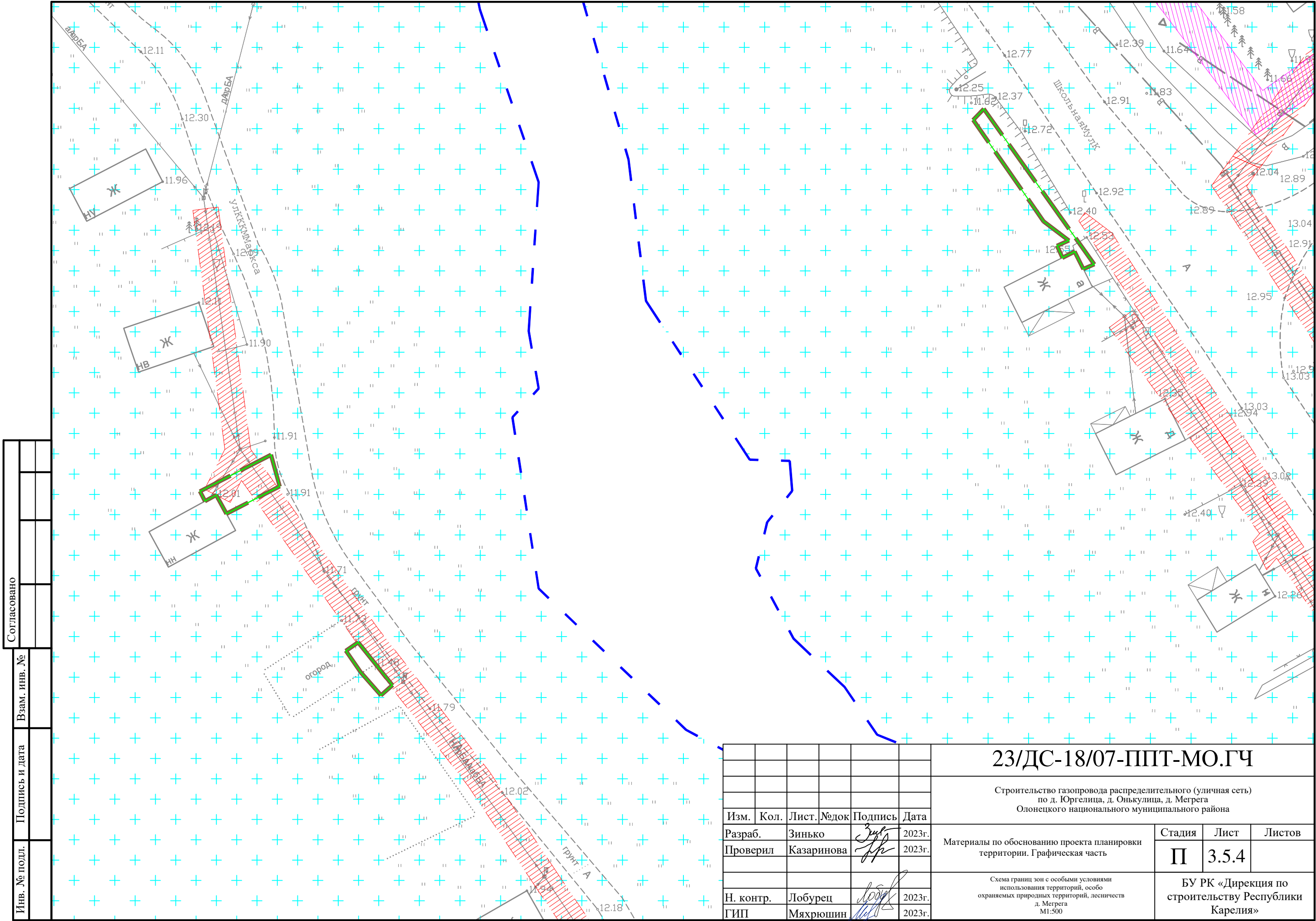
Строительство газопровода распределительного (уличная сеть)
по д. Юргелица, д. Онькулица, д. Мегрега
Олонцкого национального муниципального района

Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
	П	3.5.2	
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств д. Мегида М1:500	БУ РК «Дирекция по строительству Республики Карелия»		

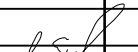
Согласовано		Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.

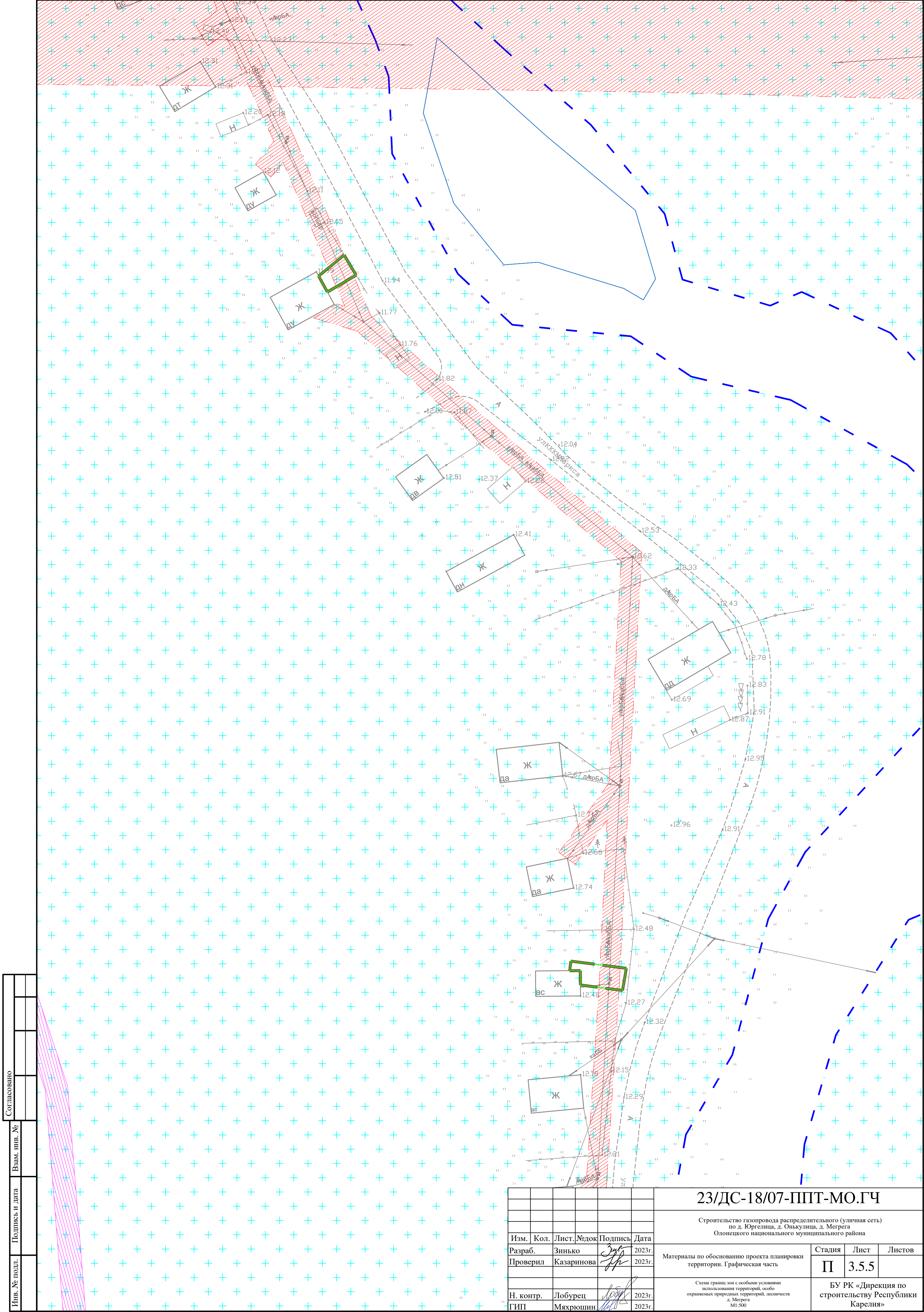


						23/ДС-18/07-ППТ-МО.ГЧ			
						Строительство газопровода распределительного (уличная сеть) по д. Юргелица, д. Оньюлица, д. Мегрега Олонецкого национального муниципального района			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Зинько			2023г.		П	3.5.3	
Проверил		Казаринова			2023г.				
						Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, лесничеств охраняемых природных территорий, д. Мегрега М1:500	БУ РК «Дирекция по строительству Республики Карелия»		
Н. контр.		Лобурец			2023г.				
ГИП		Мяхрюшин			2023г.				



Согласовано				
Взам. инв. №				
Подпись и дата				
Инв. № подл.				

						23/ДС-18/07-ППТ-МО.ГЧ			
						Строительство газопровода распределительного (уличная сеть) по д. Юргелица, д. Онькулица, д. Мегрега Олонецкого национального муниципального района			
Изм.	Кол.	Лист.	№ док	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Зинько			2023г.		П	3.5.4	
Проверил		Казаринова			2023г.				
						Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, лесничеств охраняемых природных территорий, д. Мегрега М1:500	БУ РК «Дирекция по строительству Республики Карелия»		
Н. контр.		Лобурец			2023г.				
ГИП		Мяхрюшин			2023г.				



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Согласовано		

						23/ДС-18/07-ППТ-МО.ГЧ			
						Строительство газопровода распределительного (уличная сеть) по д. Юргелица, д. Онькулица, д. Метрега Олонечского национального муниципального района			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Зинько			2023г.		П	3.5.5	
Проверил		Казаринова			2023г.				
						Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств д. Метрега М1:500	БУ РК «Дирекция по строительству Республики Карелия»		
Н. контр.		Лобурец			2023г.				
ГИП		Мяхрюшин			2023г.				

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Согласовано			

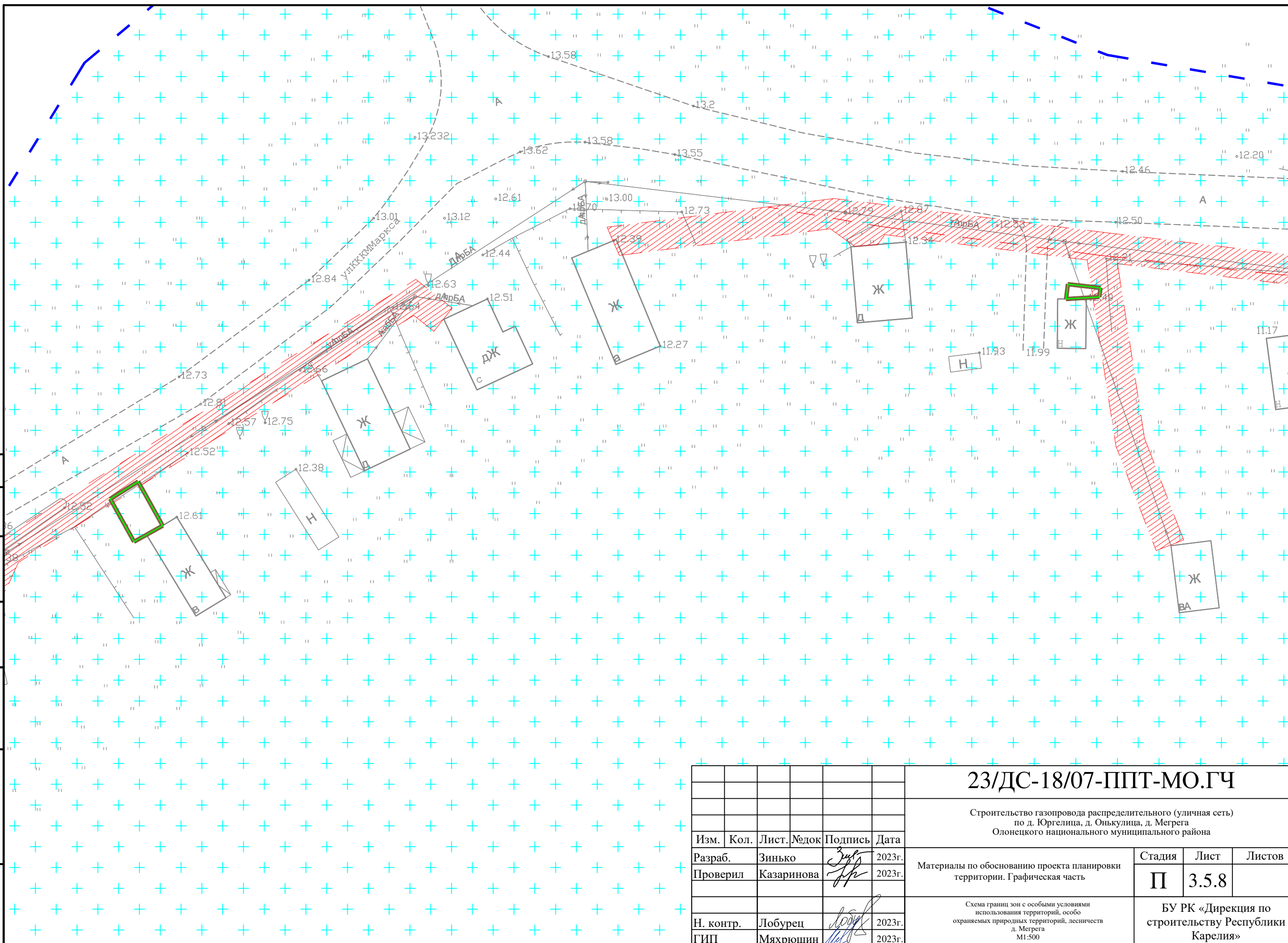
23/ДС-18/07-ППТ-МО.ГЧ					
Строительство газопровода распределительного (уличная сеть) по д. Юргелица, д. Онъкулица, д. Мегрега Олонцкого национального муниципального района					
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разраб.		Зинько		<i>Зинько</i>	2023г.
Проверил		Казаринова		<i>Казаринова</i>	2023г.
Н. контр.		Лобурец		<i>Лобурец</i>	2023г.
ГИП		Мяхрюшин		<i>Мяхрюшин</i>	2023г.
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть					
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств д. Мегрега М1:500					
Стадия	Лист	Листов			
П	3.5.6				
БУ РК «Дирекция по строительству Республики Карелия»					

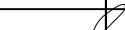
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №



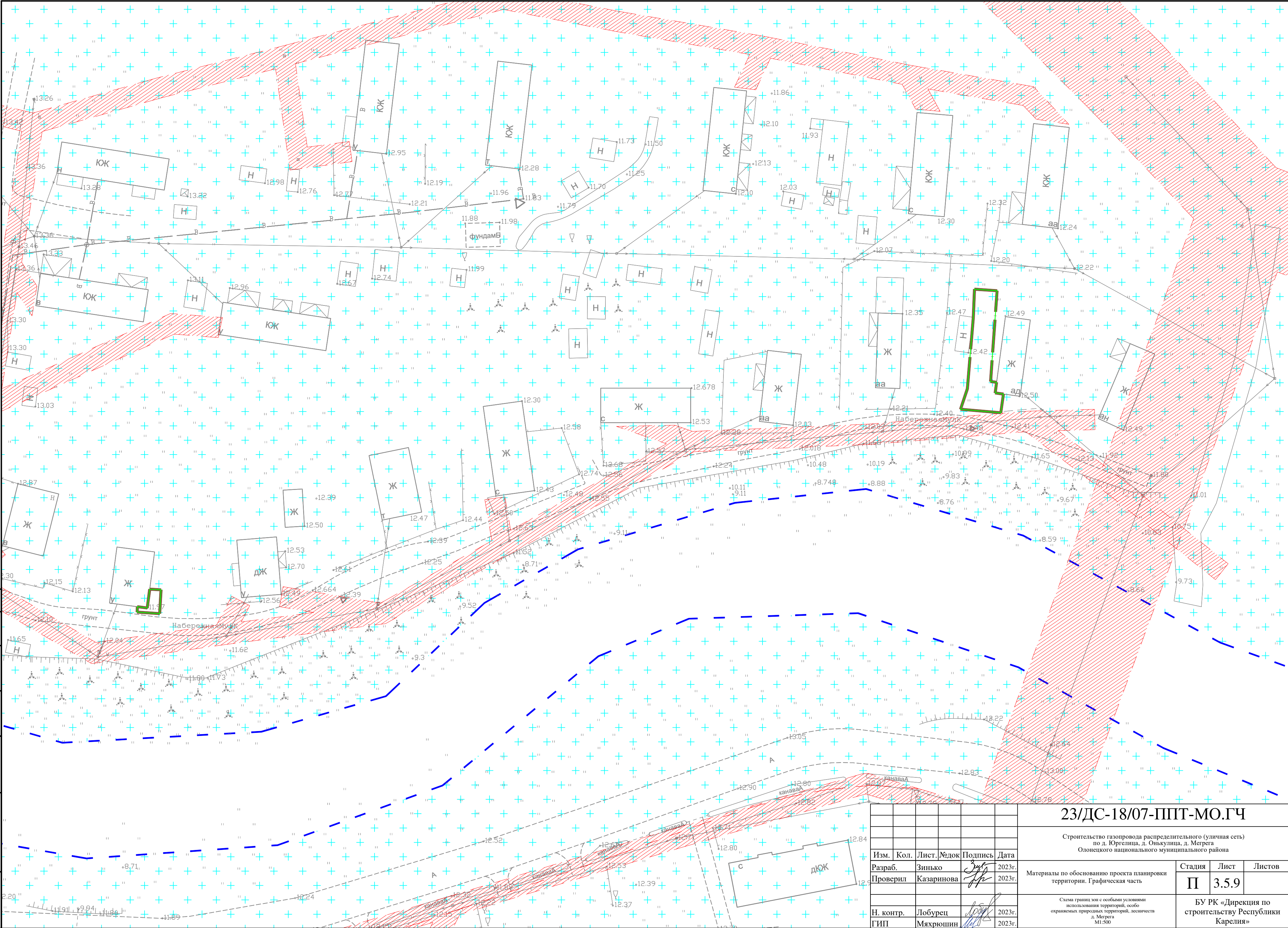
						23/ДС-18/07-ППТ-МО.ГЧ			
						Строительство газопровода распределительного (уличная сеть) по д. Юргелина, д. Онькулина, д. Мергега Олонекского национального муниципального района			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Зинько			2023г.		П	3.5.7	
Проверил		Казаринова			2023г.				
						Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств д. Мергега М1:500	БУ РК «Дирекция по строительству Республики Карелия»		
Н. контр.		Лобурец			2023г.				
ГИП		Мяхрюшин			2023г.				

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Согласовано			



						23/ДС-18/07-ППТ-МО.ГЧ			
						Строительство газопровода распределительного (уличная сеть) по д. Юргелица, д. Онькулица, д. Мегрега Олонечского национального муниципального района			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата				
Разраб.		Зинько			2023г.	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Казаринова			2023г.		П	3.5.8	
Н. контр.		Лобурец			2023г.	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств д. Мегрега М1:500	БУ РК «Дирекция по строительству Республики Карелия»		
ГИП		Мяжрюшин			2023г.				

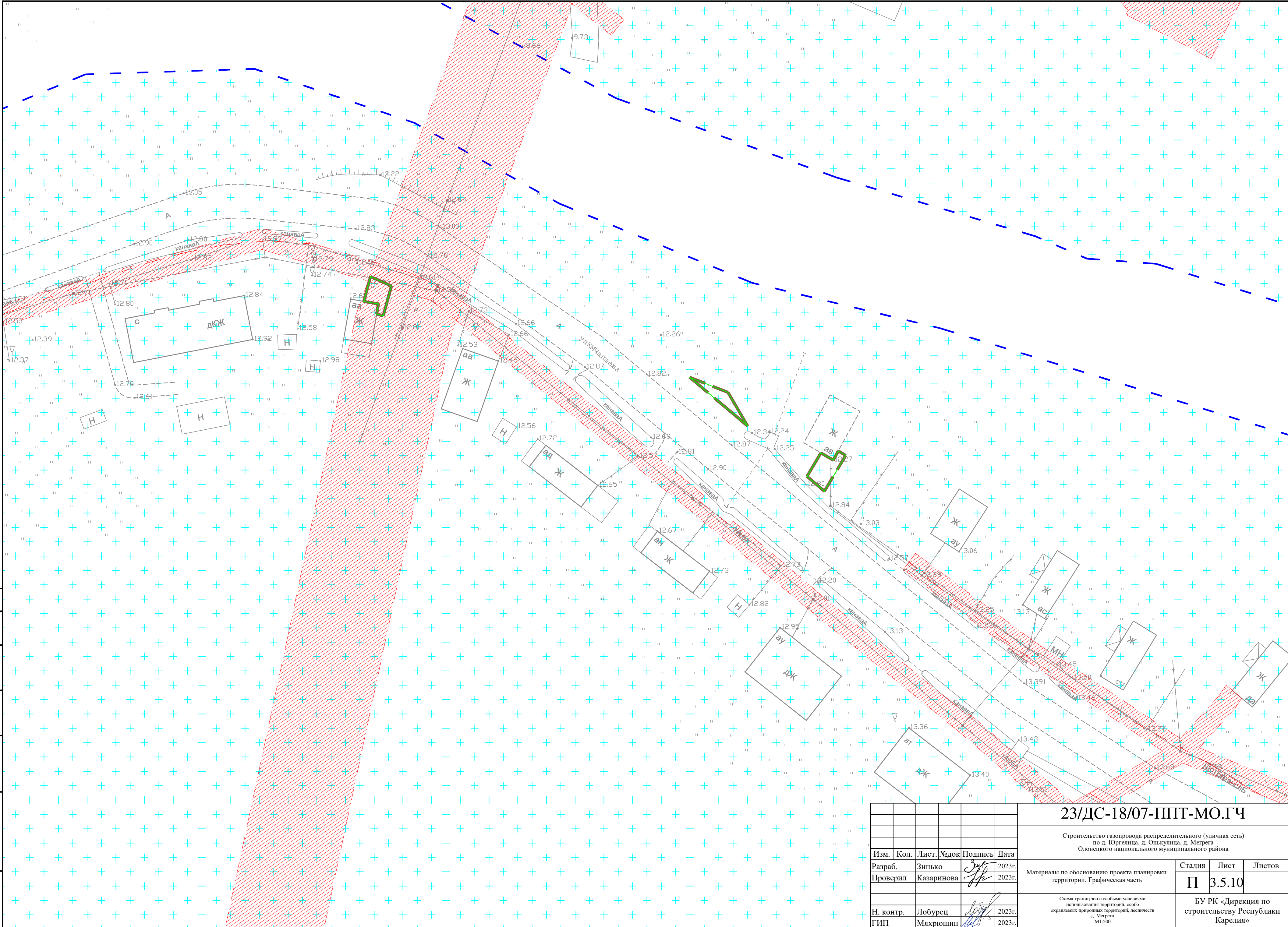
Согласовано		Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.
		Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.
		Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.



Изм.	Кол.	Лист	Челок	Подпись	Дата
Разраб.	Зинько	2023г.			
Проверил	Казаринова	2023г.			
Н. контр.	Лобурец	2023г.			
ГИП	Мяхрошин	2023г.			

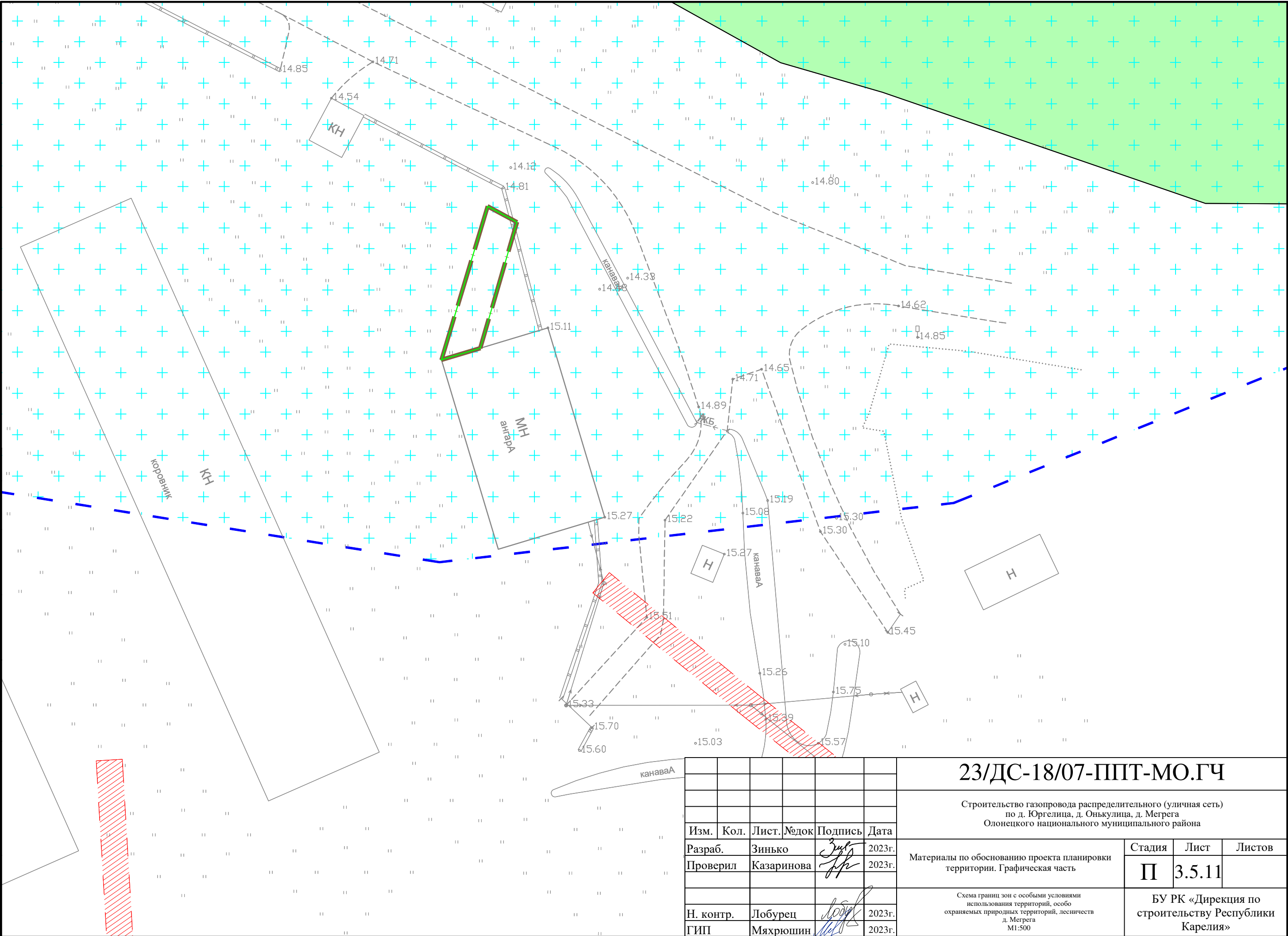
23/ДС-18/07-ППТ-МО.ГЧ			
Строительство газопровода распределительного (уличная сеть) по д. Юргелина, д. Онькулица, д. Мегрега Олонцкого национального муниципального района			
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. 1 графическая часть	Стадия	Лист	Листов
	П	3.5.9	
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, лесничеств д. Мегрега МЛ-500		БУ РК «Дирекция по строительству Республики Карелия»	

Инв. № подл.	
--------------	--

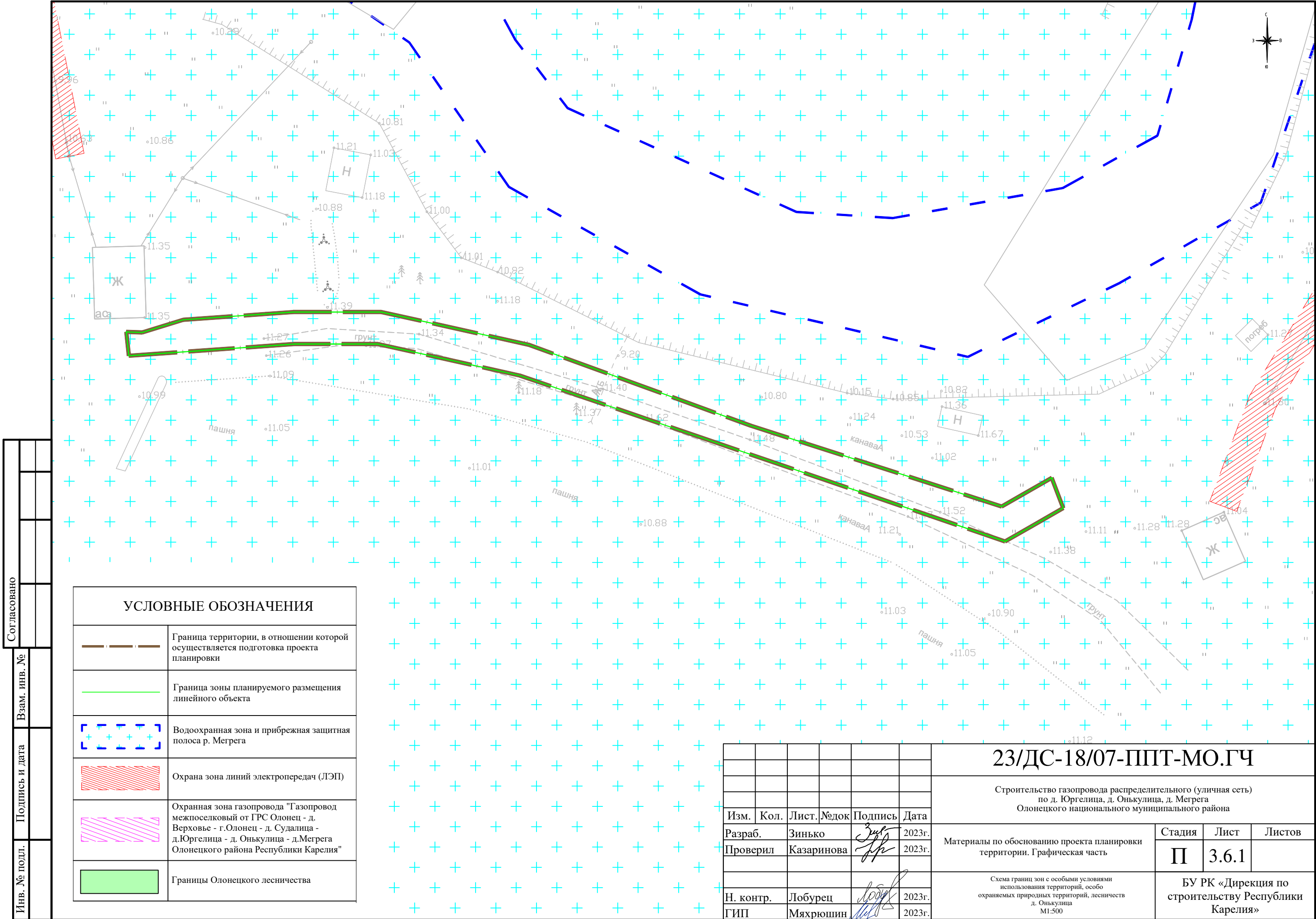


						23/ДС-18/07-ППТ-МО.ГЧ			
						Строительство газопровода распределительного (уличная сеть) по д. Юргелла, д. Онькулица, д. Мергега Олонечного национального муниципального района			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Зинько				2023г.		П	3.5.10	
Проверил	Казаринова				2023г.				
						Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств д. Мергега М1:500	БУ РК «Дирекция по строительству Республики Карелия»		
Н. контр.	Лобурец				2023г.				
ГИП	Мяхрюшин				2023г.				

Согласовано				
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №		

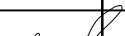


						23/ДС-18/07-ППТ-МО.ГЧ		
						Строительство газопровода распределительного (уличная сеть) по д. Юргелица, д. Онъкулица, д. Мегрега Олонецкого национального муниципального района		
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист
Разраб.		Зинько		<i>Зинько</i>	2023г.		П	3.5.11
Проверил		Казаринова		<i>Казаринова</i>	2023г.	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств д. Мегрега М1:500	БУ РК «Дирекция по строительству Республики Карелия»	
Н. контр.		Лобурец		<i>Лобурец</i>	2023г.			
ГИП		Мяхрюшин		<i>Мяхрюшин</i>	2023г.			

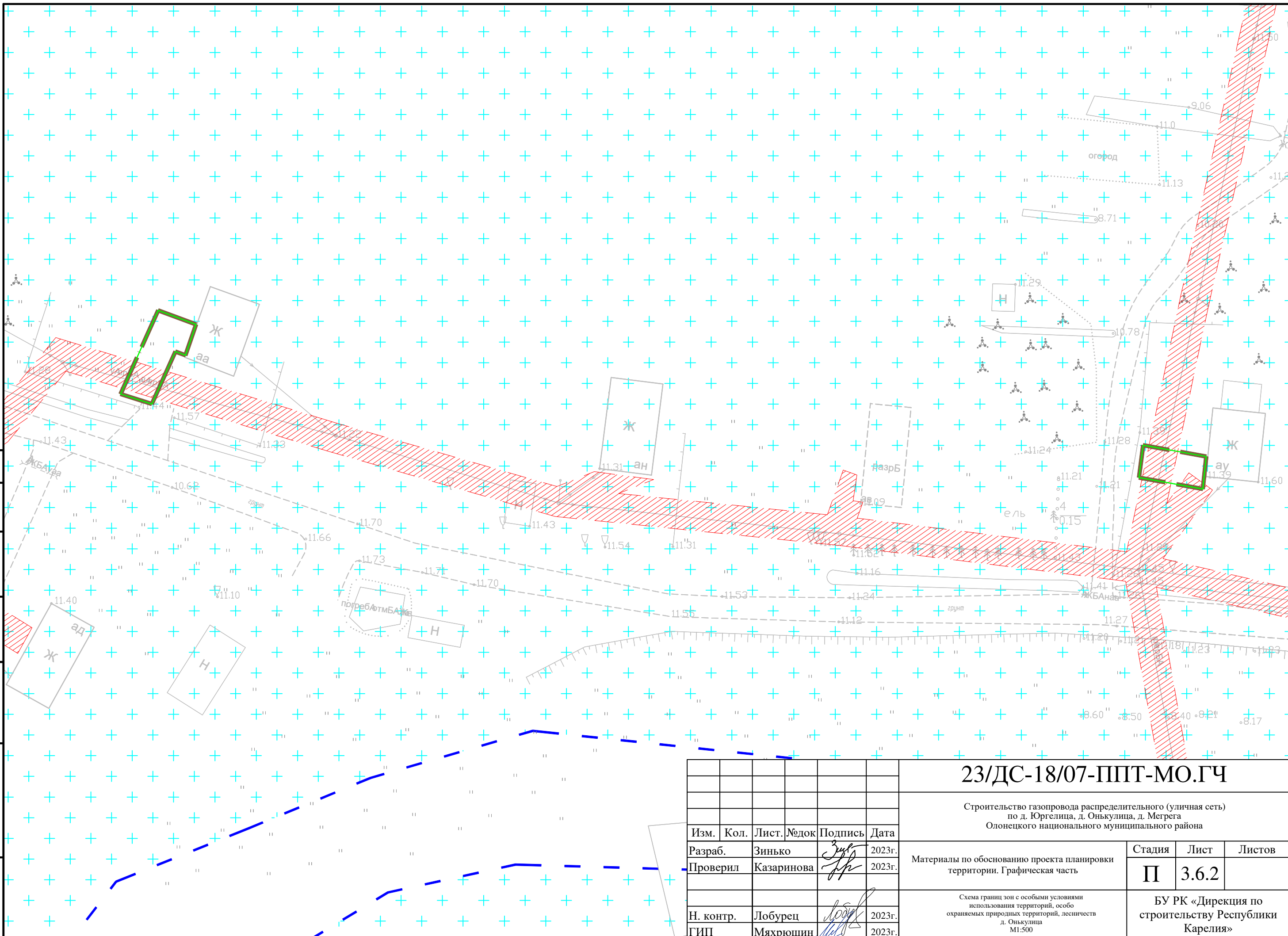


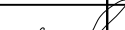
Согласовано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

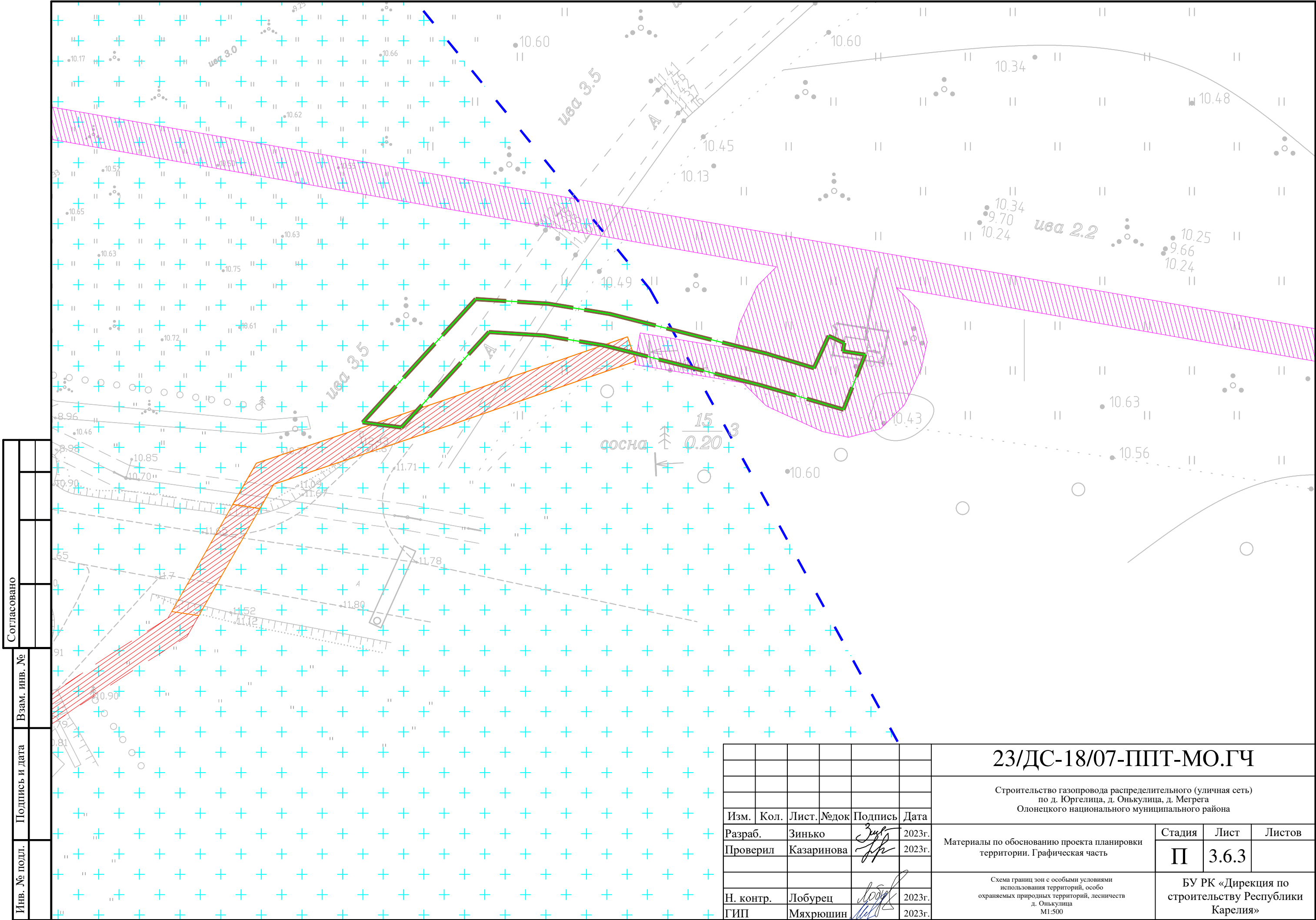
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
	Водоохранная зона и прибрежная защитная полоса р. Мегрега
	Охрана зона линий электропередач (ЛЭП)
	Охранная зона газопровода "Газопровод межпоселковый от ГРС Олонец - д. Верховье - г.Олонец - д. Судалица - д.Юргелица - д. Онькулица - д.Мегрега Олонецкого района Республики Карелия"
	Границы Олонецкого лесничества

						23/ДС-18/07-ППТ-МО.ГЧ			
						Строительство газопровода распределительного (уличная сеть) по д. Юргелица, д. Онькулица, д. Мегрега Олонецкого национального муниципального района			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Зинько			2023г.		П	3.6.1	
Проверил		Казаринова			2023г.				
						Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств д. Онькулица М1:500	БУ РК «Дирекция по строительству Республики Карелия»		
Н. контр.		Лобурец			2023г.				
ГИП		Мяхрюшин			2023г.				

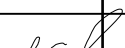
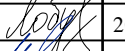
Ивн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Согласовано		



						23/ДС-18/07-ППТ-МО.ГЧ			
						Строительство газопровода распределительного (уличная сеть) по д. Юргелица, д. Онькулица, д. Мегрега Олонечского национального муниципального района			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Зинько				2023г.		П	3.6.2	
Проверил	Казаринова				2023г.				
Н. контр.	Лобурец				2023г.	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств д. Онькулица М1:500	БУ РК «Дирекция по строительству Республики Карелия»		
ГИП	Мягкоушин				2023г.				



Согласовано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

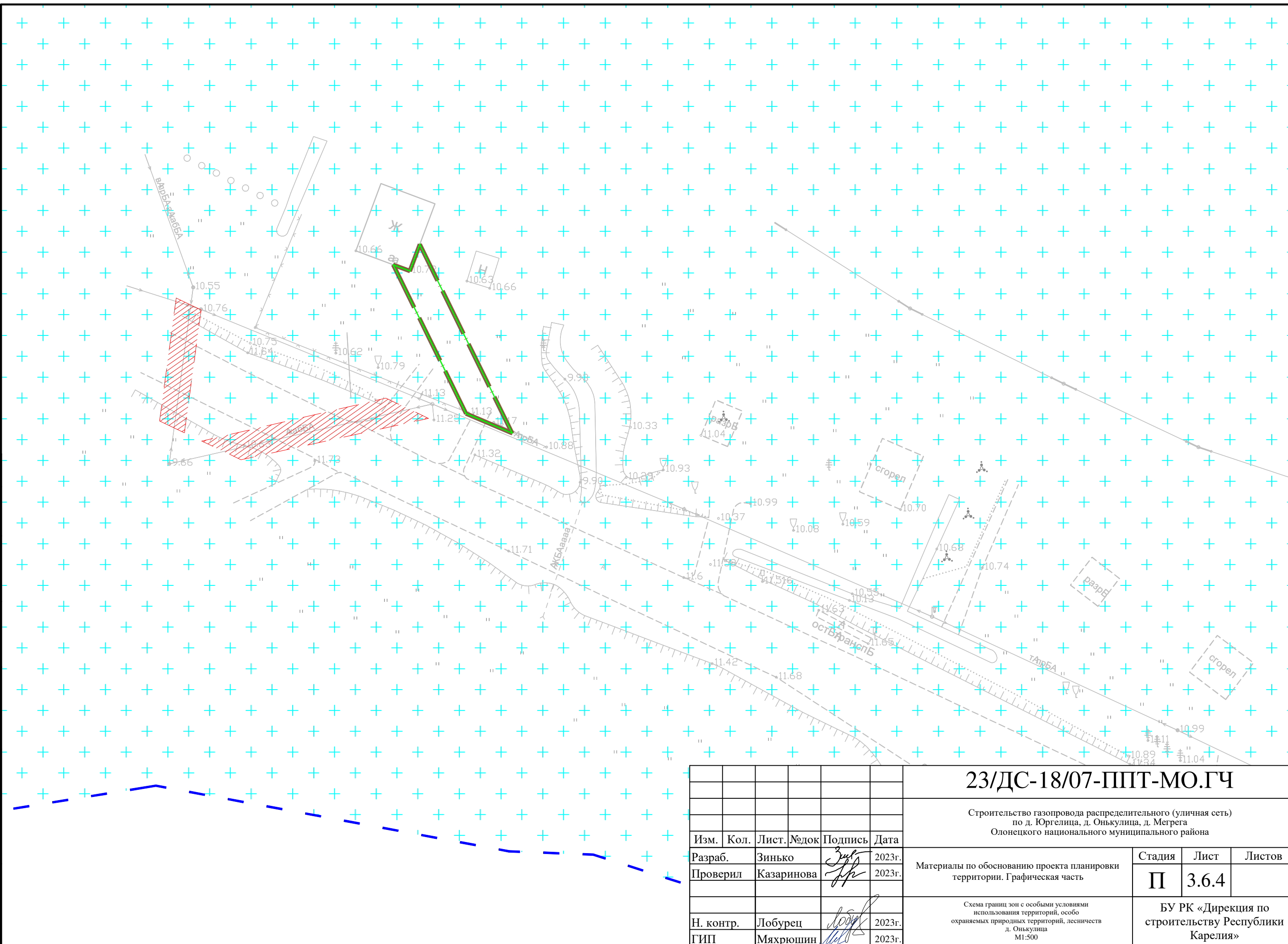
						23/ДС-18/07-ППТ-МО.ГЧ			
						Строительство газопровода распределительного (уличная сеть) по д. Юргелица, д. Онькулица, д. Мергега Олонецкого национального муниципального района			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Зинько			2023г.		П	3.6.3	
Проверил		Казаринова			2023г.				
						Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, лесничеств охраняемых природных территорий, лесничеств д. Онькулица М1:500	БУ РК «Дирекция по строительству Республики Карелия»		
Н. контр.		Лобурец			2023г.				
ГИП		Мяхрюшин			2023г.				

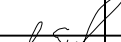
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Согласовано			

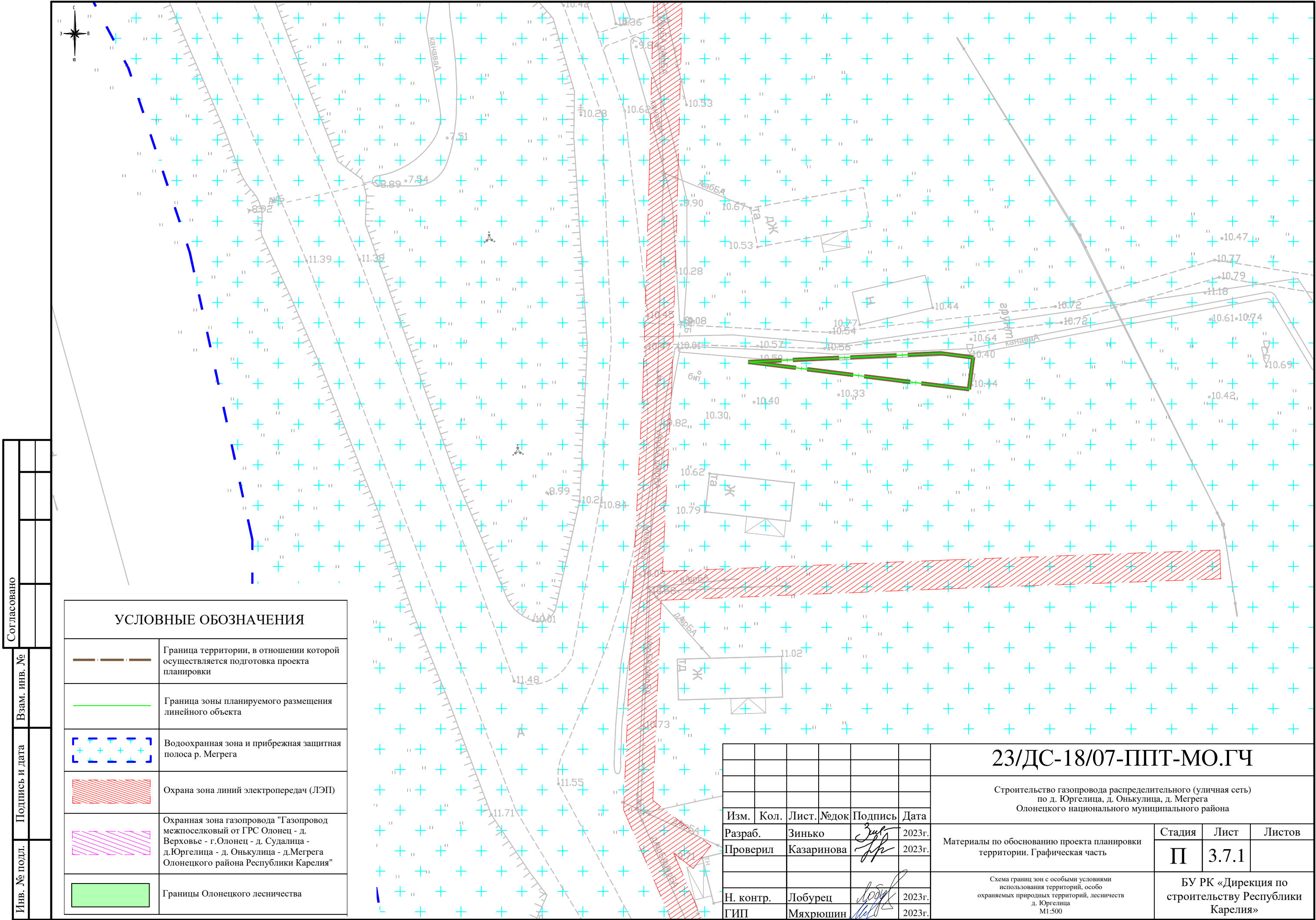
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Инв. № подл.	Подпись и дата

Инв. № подл.

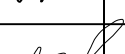
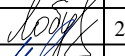


						23/ДС-18/07-ППТ-МО.ГЧ		
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Строительство газопровода распределительного (уличная сеть) по д. Юргелица, д. Онъкулица, д. Мегрега Олонцкого национального муниципального района		
Разраб.	Зинько				2023г.			
Проверил	Казаринова				2023г.	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть		
						Стадия Лист Листов П 3.6.4		
Н. контр.	Лобурец				2023г.	БУ РК «Дирекция по строительству Республики Карелия»		
ГИП	Мяхрюшин				2023г.			
						Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, лесничеств охраняемых природных территорий, лесничеств д. Онъкулица М1:500		

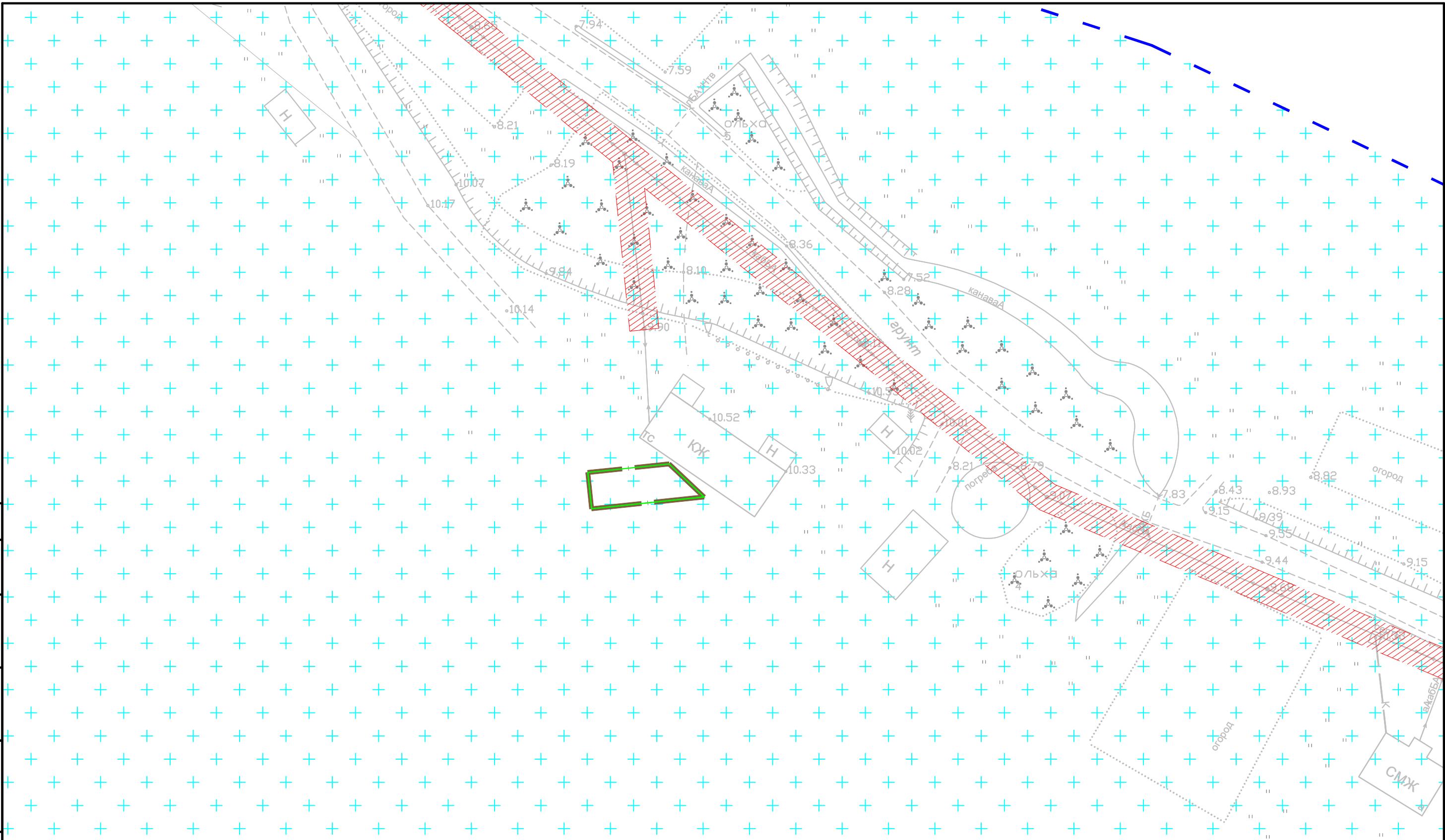


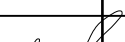
Согласовано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

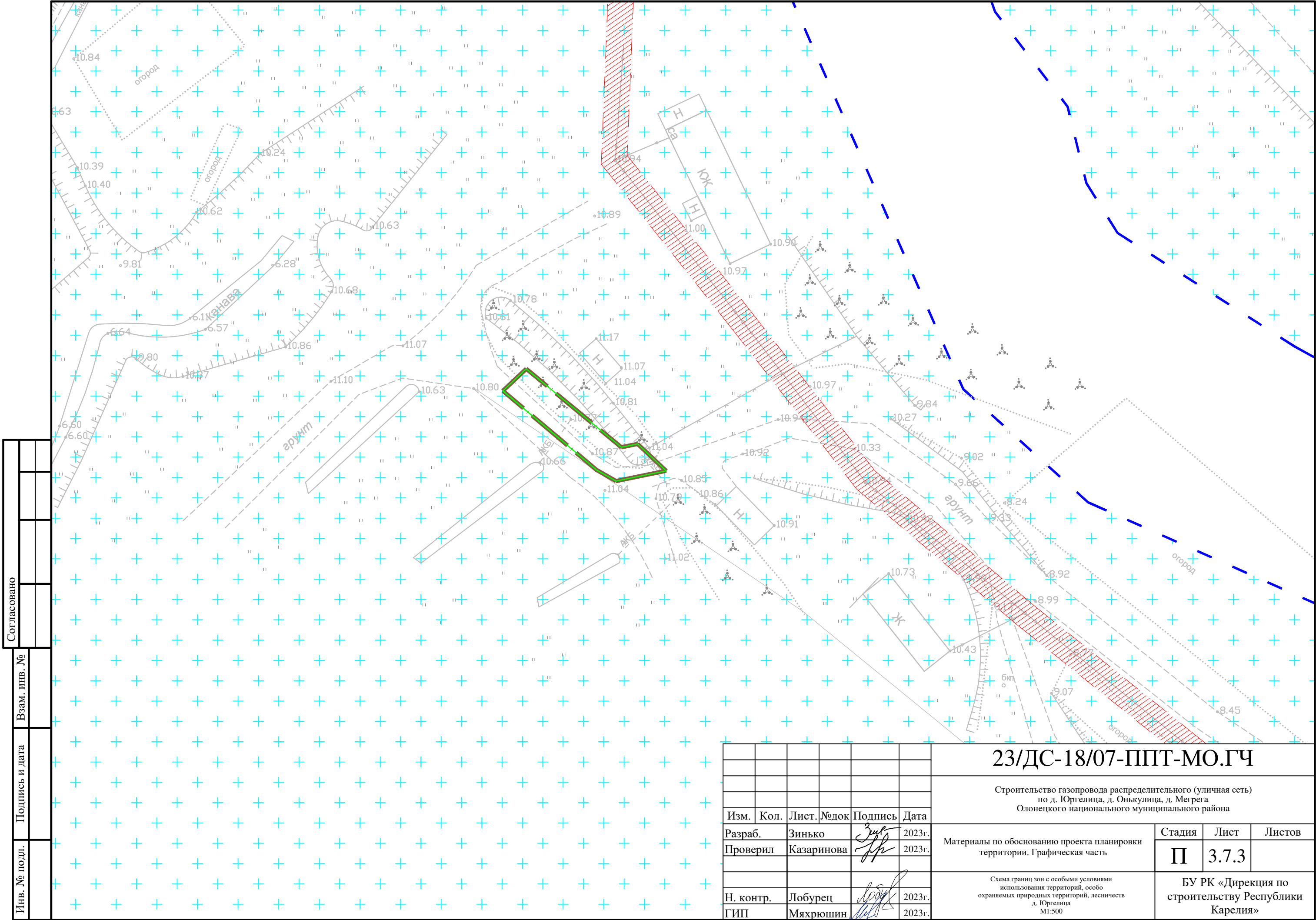
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
	Водоохранная зона и прибрежная защитная полоса р. Мергега
	Охрана зона линий электропередач (ЛЭП)
	Охранная зона газопровода "Газопровод межпоселковый от ГРС Олонек - д. Верховье - г.Олонек - д. Судалица - д.Юргелица - д. Онькулица - д.Мергега Олонецкого района Республики Карелия"
	Границы Олонецкого лесничества

						23/ДС-18/07-ППТ-МО.ГЧ			
						Строительство газопровода распределительного (уличная сеть) по д. Юргелица, д. Онькулица, д. Мергега Олонецкого национального муниципального района			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Зинько			2023г.		П	3.7.1	
Проверил		Казаринова			2023г.				
						Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, лесничеств охраняемых природных территорий, д. Юргелица М1:500	БУ РК «Дирекция по строительству Республики Карелия»		
Н. контр.		Лобурец			2023г.				
ГИП		Мяхрюшин			2023г.				

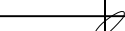
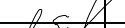
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Согласовано			



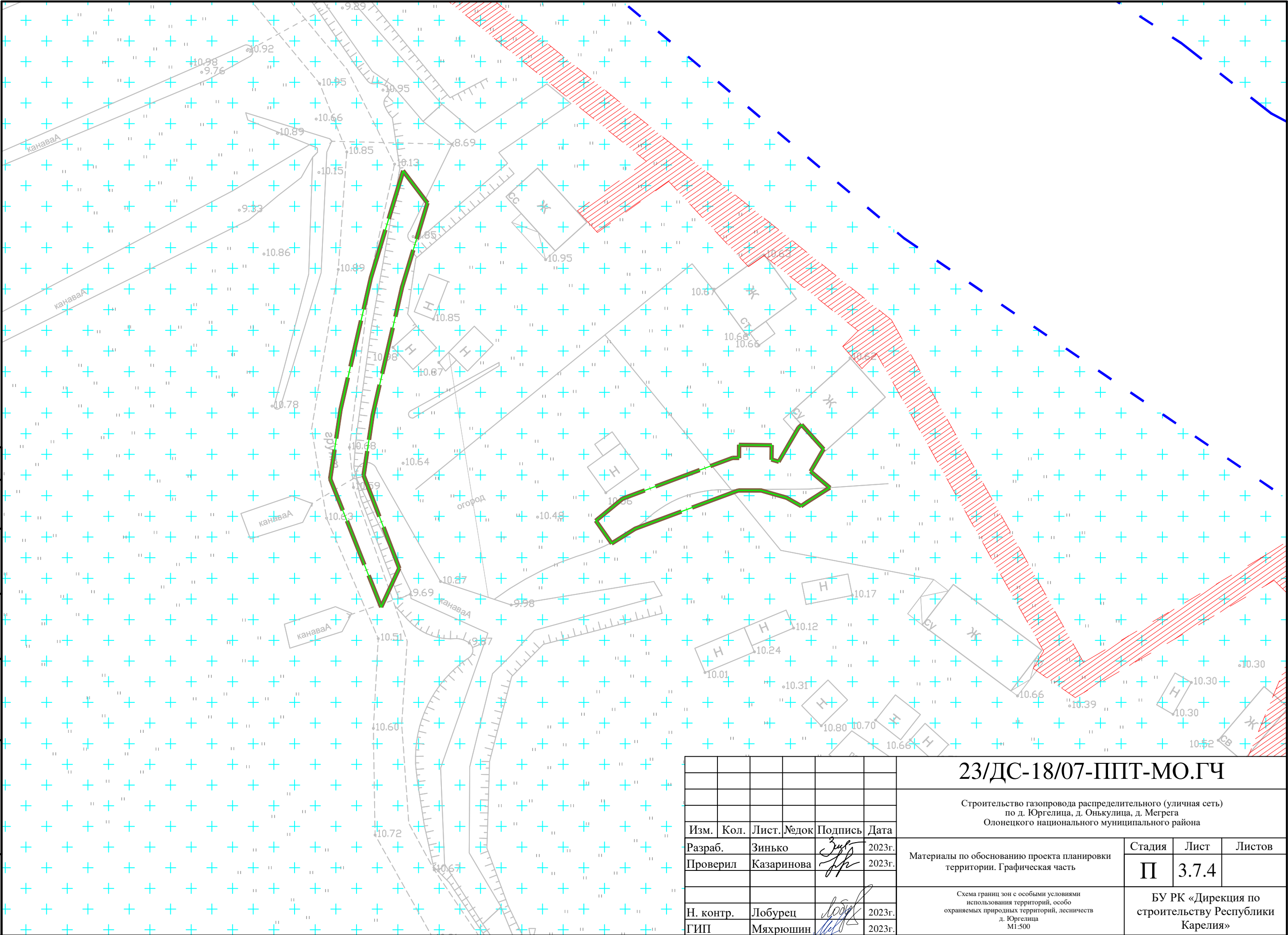
						23/ДС-18/07-ППТ-МО.ГЧ		
						Строительство газопровода распределительного (уличная сеть) по д. Юргелица, д. Онькулица, д. Метрега Олонекского национального муниципального района		
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата			
Разраб.	Зинько				2023г.	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Казаринова				2023г.	II	3.7.2	
Н. контр.	Лобурец				2023г.	БУ РК «Дирекция по строительству Республики Карелия»		
ГИП	Мяхрюшин				2023г.			
						Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств д. Юргелица М1:500		



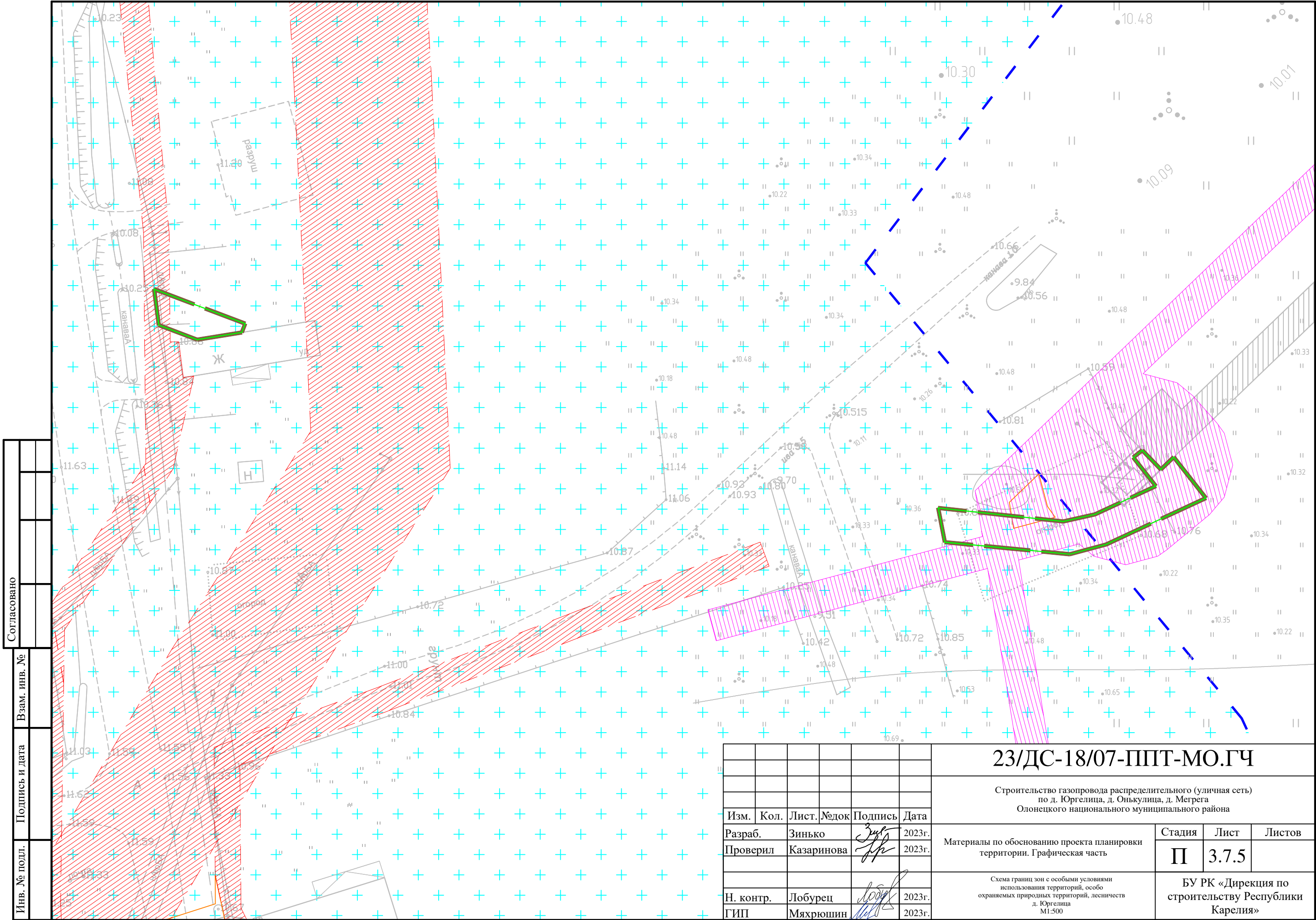
Согласовано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						23/ДС-18/07-ППТ-МО.ГЧ			
						Строительство газопровода распределительного (уличная сеть) по д. Юргелица, д. Онъкулица, д. Мегрега Олонецкого национального муниципального района			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Зинько			2023г.		П	3.7.3	
Проверил		Казаринова			2023г.				
						Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств д. Юргелица М1:500	БУ РК «Дирекция по строительству Республики Карелия»		
Н. контр.		Лобурец			2023г.				
ГИП		Мяхрюшин			2023г.				

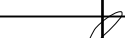
Согласовано				
Взам. инв. №				
Подпись и дата				
Инв. № подл.				



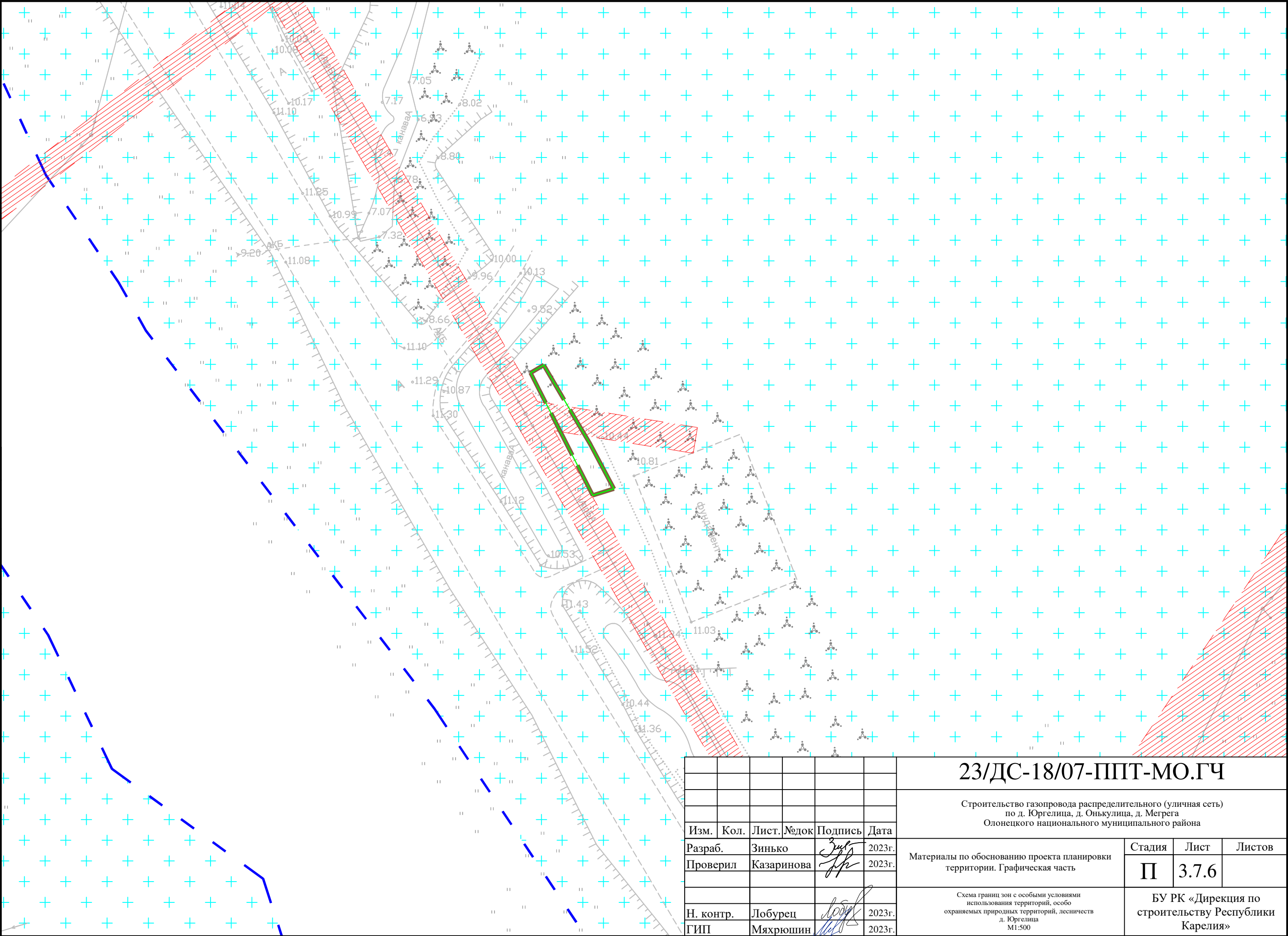
						23/ДС-18/07-ППТ-МО.ГЧ			
						Строительство газопровода распределительного (уличная сеть) по д. Юргелица, д. Онъкулица, д. Мергега Олонецкого национального муниципального района			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Зинько			2023г.		П	3.7.4	
Проверил		Казаринова			2023г.	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств д. Юргелица М1:500	БУ РК «Дирекция по строительству Республики Карелия»		
Н. контр.		Лобурец			2023г.				
ГИП		Мяхрюшин			2023г.				

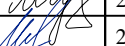


Согласовано				
Подпись и дата	Взам. инв. №			
Инв. № подл.				

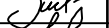
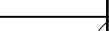
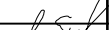
						23/ДС-18/07-ППТ-МО.ГЧ			
						Строительство газопровода распределительного (уличная сеть) по д. Юргелица, д. Онькулица, д. Мегрега Олонцкого национального муниципального района			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Зинько			2023г.		П	3.7.5	
Проверил		Казаринова			2023г.				
						Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, лесничеств охраняемых природных территорий, лесничеств д. Юргелица М1:500	БУ РК «Дирекция по строительству Республики Карелия»		
Н. контр.		Лобурец			2023г.				
ГИП		Мяхрюшин			2023г.				

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

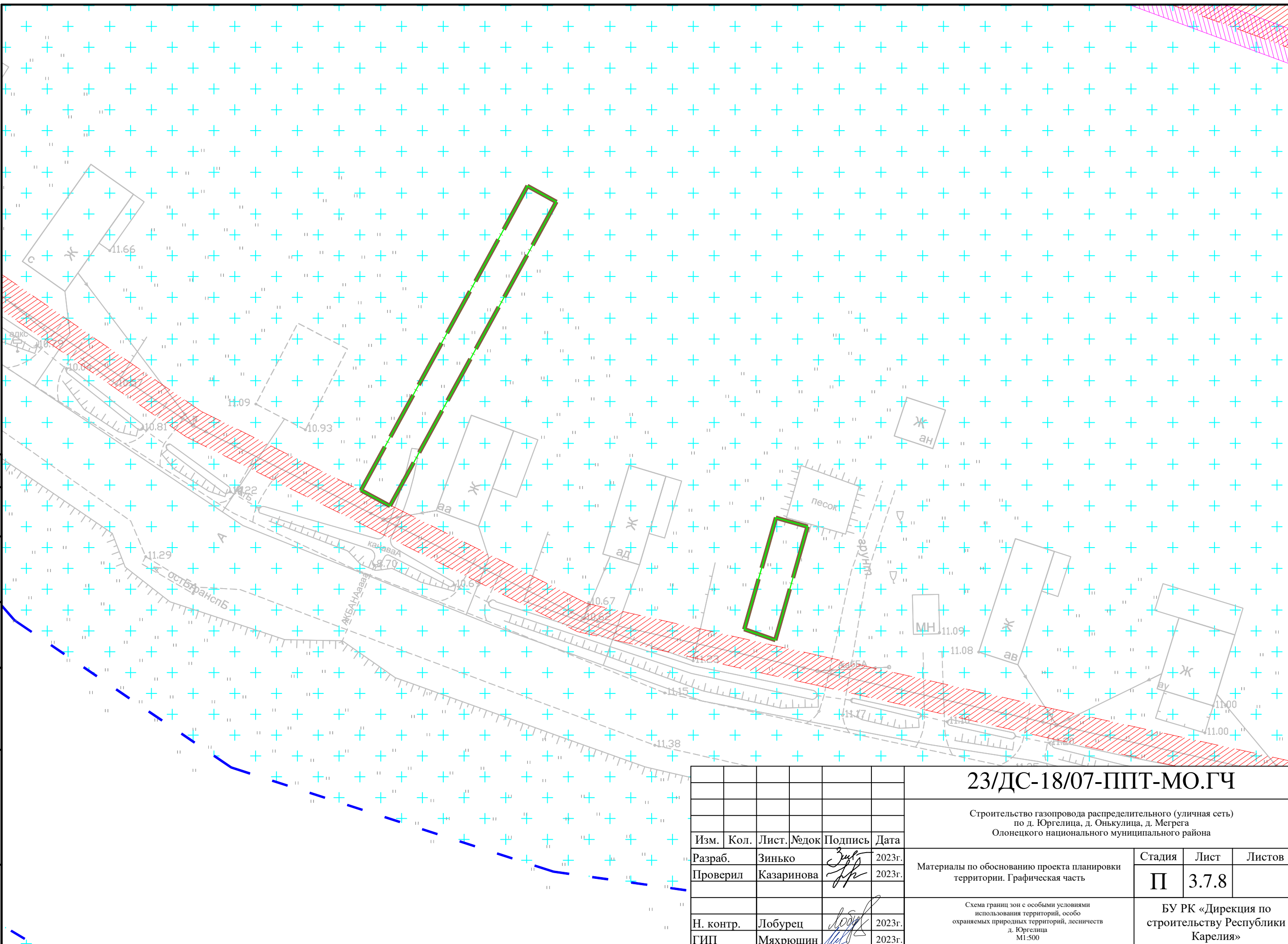


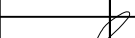
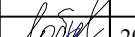
						23/ДС-18/07-ППТ-МО.ГЧ			
						Строительство газопровода распределительного (уличная сеть) по д. Юргелица, д. Онькулица, д. Мегрега Олонецкого национального муниципального района			
Изм.	Кол.	Лист.	№док	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Зинько			2023г.		П	3.7.6	
Проверил		Казаринова			2023г.				
Н. контр.		Лобурец			2023г.	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, лесничеств охраняемых природных территорий, д. Юргелица М1:500	БУ РК «Дирекция по строительству Республики Карелия»		
ГИП		Мяхрюшин			2023г.				

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Согласовано			

						23/ДС-18/07-ППТ-МО.ГЧ				
						Строительство газопровода распределительного (уличная сеть) по д. Юргелица, д. Онькулица, д. Мегрега Олонцкого национального муниципального района				
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть		Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Зинько			2023г.			П	3.7.7	
Проверил		Казаринова			2023г.					
Н. контр.		Лобурец			2023г.	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств д. Юргелица М1:500		БУ РК «Дирекция по строительству Республики Карелия»		
ГИП		Мяхрюшин			2023г.					

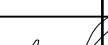
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Согласовано			

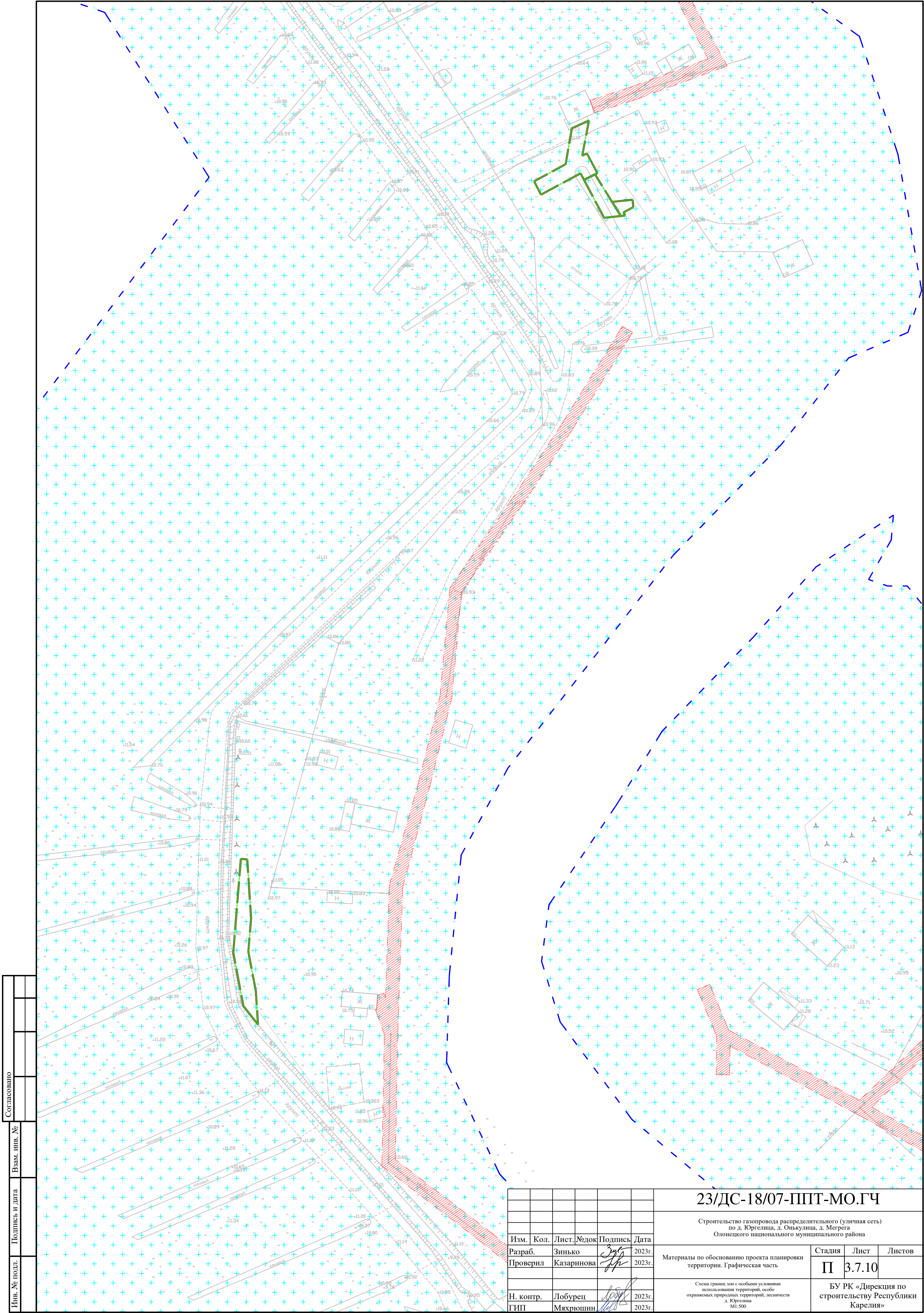


						23/ДС-18/07-ППТ-МО.ГЧ			
						Строительство газопровода распределительного (уличная сеть) по д. Юргелица, д. Онькулица, д. Мегрега Олонецкого национального муниципального района			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Зинько			2023г.		П	3.7.8	
Проверил		Казаринова			2023г.				
Н. контр.		Лобурец			2023г.	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств д. Юргелица М1:500	БУ РК «Дирекция по строительству Республики Карелия»		
ГИП		Мяхнюшин			2023г.				

Согласовано		
Изм. № подл.		
Подпись и дата		
Взам. инв. №		



						23/ДС-18/07-ППТ-МО.ГЧ			
						Строительство газопровода распределительного (уличная сеть) по д. Юргелина, д. Онькулила, д. Мегрега Олонечского национального муниципального района			
Изм.	Кол.	Лист	Масштаб	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Зинько			2023г.		П	3.7.9	
Проверил		Казаринова			2023г.				
						Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств д. Юргелина М1:500	БУ РК «Дирекция по строительству Республики Карелия»		
Н. контр.		Лобурец			2023г.				
ГИП		Мяхрюшин			2023г.				



Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Согласовано

23/ДС-18/07-ППТ-МО.ГЧ					
Строительство газопровода распределительного (уличная сеть) по д. Юргелица, д. Онькулица, д. Метрега Олонечного национального муниципального района					
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разраб.	Зинько				2023г.
Проверил	Казаринова				2023г.
Н. контр.	Лобурец				2023г.
ГИП	Мяхрюшин				2023г.
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть				Статья	Лист
				П	3.7.10
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств д. Юргелица М1:500				БУ РК «Дирекция по строительству Республики Карелия»	

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА
ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**РАЗДЕЛ 4. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.
ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

отношении которой разрабатывается проект планировки территории

Территория объекта планировки территории расположена в южной части Республики Карелия, в д. Юргелица, д. Онькулица и д. Мегрега Мегрегского сельского поселения Олонецкого национального муниципального района. Населенные пункты расположены к юго-востоку от г. Олонец. Линейный объект проходит вдоль автомобильных дорог общего пользования регионального назначения: «Мегрега – Верховье» и «Усланка – Мегрега – Обжа». В д. Юргелица линейный объект проходит по правому берегу вдоль дороги на Олонец, по левому берегу вдоль дороги местного значения. В д. Онькулица объект проходит вдоль дороги местного значения по правому берегу, по левому берегу участок проходит вдоль домов. В д. Мегрега рассматриваемый объект проходит по правому берегу вдоль дороги на Олонец и дороги до Федеральной автодороги Р-21, по левому берегу идет вдоль внутренних дорог деревни.

В геоморфологическом отношении трасса газопровода проходит в пределах озерно-ледниковой равнины, в которую врезана долина р. Мегрега. Рельеф по трассе спокойный, с элементами микрорельефа. Абсолютные отметки поверхности земли в пределах съемки колеблются в пределах 6-18,5 м.

На территории поселений имеются подземные инженерные сети водопровода, канализации, воздушные линии электроснабжения и освещения низкого напряжения, воздушные линии связи.

Климатическая характеристика района приводится по данным «Справочника по климату СССР» за период с 1891 по 1965 годы в таблицах 3.2.1-3.2.7, с дополнением таблиц 3.2.1, 3.2.2, 3.2.12, 3.2.20 по справке ГУ «Карельский ЦГМС» за период наблюдений с 1966 по 1995гг.

Климат участка умеренный, переходный от морского к континентальному. Характерной чертой циркуляционных процессов является западный перенос,

[illegible]

определяющий в течение всего года преобладание воздушных масс, поступающих с Атлантики. Причем, вследствие расположения Ладоги на пути прохождения циклонов из Атлантики и вторжения в ее область арктического воздуха с севера и северо-востока погода здесь отличается значительной неустойчивостью. Циклоны из Атлантики приносят с собой в летний период дожди, а в зимний – снегопады и оттепели. С вторжением же арктических масс воздуха происходит усиление холодных ветров и морозов, а периоды преобладания вхождения воздушных масс умеренных широт наступают сухие и жаркие дни.

Зима. Средняя температура января минус 10,1[°]С. Абсолютный минимум температуры может достигать минус 54[°]С. Осадков выпадает 30-41 мм в месяц.

Весна. Переход средних суточных температур к положительным значениям наблюдается в середине апреля. Среднемесячное количество осадков составляет 27-44 мм. Снежный покров сходит в середине апреля.

Лето. Самый теплый месяц лета – июль, его средняя температура 16,5[°]С. Максимум температуры может достигать 34,0 [°]С. Среднемесячное количество осадков составляет 46-76 мм.

Осень. Осень в общем теплее весны. Переход средней суточной температуры к отрицательным значениям наблюдается в начале ноября. Среднемесячное количество осадков составляет 56-73 мм.

Строительно-климатический подрайон согласно СНиП 2.02.01-82 – II В.

Всего в геологическом разрезе выделено 5 инженерно-геологических элементов (ИГЭ).

В геологическом строении исследуемой территории принимают участие пылеватые суглинки озерно-ледниковых отложений различной консистенции (ИГЭ-2, 3, 4) и мелкие пески (ИГЭ-5), перекрытые с поверхности насыпными грунтами (ИГЭ-1).

- современные техногенные (t IV) ИГЭ – 1;
- озерно-ледниковые отложения (lg IIIvd3) ИГЭ – 2, 3, 4, 5;

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№	В геологическом строении исследуемой территории принимают участие пылеватые суглинки озерно-ледниковых отложений различной консистенции (ИГЭ-2, 3, 4) и мелкие пески (ИГЭ-5), перекрытые с поверхности насыпными грунтами (ИГЭ-1).							
			- современные техногенные (t IV) ИГЭ – 1;							
			- озерно-ледниковые отложения (lg IIIvd3) ИГЭ – 2, 3, 4, 5;							
									23/ДС-18/07-ППТ-МО.ПЗ	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		

Согласно п. 5.5.3 СП 22.13330.2011, нормативная глубина сезонного промерзания грунтов составляет для суглинков – 1,38м, для песков мелких – 1,68м, для песчаных насыпных грунтов – 1,80м. Согласно п. 2.137 «Пособия по проектированию зданий и сооружений к СНиП 2.02.01-83*» пески мелкие и насыпные грунты песчаного состава относятся к слабопучинистым грунтам при промерзании ($1 < D < 5$), суглинки ($R_f \cdot 102 = 2.54$) – чрезмерно пучинистыми грунтами при промерзании.

- Градостроительного и земельного законодательства Российской Федерации;
- Расположением существующего линейного объекта;
- Расположением существующих коммуникаций и их охранных зон.

- Оптимальной ширины полосы отвода земли;

Настоящим проектом устанавливается граница зоны планируемого размещения линейного объекта.

Основными зонами с особыми условиями использования территории в зоне проектирования объекта являются:

- охранные зоны инженерных сетей (ЛЭП 0,4-10 кВ, газопровода);
- водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы водных объектов (р. Мегрега);

Налагаемые ограничения для сетей электроснабжения описаны в Постановлении Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». Налагаемые ограничения для газопровода описаны в Постановлении Правительства РФ от 20.11.2000 г. № 878 «Об утверждении Правил газораспределительных сетей».

Ограничения, запреты на осуществление хозяйственной деятельности в пределах водоохранной и прибрежной защитной полосы установлены ст. 65 Водного Кодекса Российской Федерации.

В районе участка исследования особо охраняемых природных территорий (ООПТ) регионального и местного значения не имеется, а также существующие и планируемые к созданию особо охраняемые природные территории регионального значения отсутствуют, также, согласно данному письму, в границах отсутствуют утвержденные Министерством зоны санитарной охраны (ЗСО) источников водоснабжения.

Сведения о границах зоны планируемого размещения линейных объектов, функциональных зонах и зонах с особыми условиями использования территории приведены в графической части на Схеме границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	23/ДС-18/07-ППТ-МО.ПЗ				4

4.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения

Проектом планировки территории не предусматривается реконструкция линейного объекта в связи с изменением его местоположения. В связи с этим границы зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения не определяются.

4.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта

В состав планируемого к размещению линейного объекта «Строительство газопровода распределительного (уличная сеть) по д. Юргелица, д. Онькулица, д. Мегрега Олонецкого национального муниципального района» не входят наземные объекты капитального строительства. При планируемом размещении линейного объекта, согласно Правил землепользования и Мегрегского сельского поселения Олонецкого национального муниципального района Республики Карелия, предельные параметры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства для линейных объектов не устанавливаются.

В соответствии с ч. 4 ст. 36 Градостроительного Кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов. Также в соответствии ч 6. ст. 36 Градостроительного Кодекса Российской Федерации градостроительные регламенты не устанавливаются для земель лесного фонда.

4.5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					23/ДС-18/07-ППТ-МО.ПЗ	Лист 5
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

подготовки проекта планировки территории

В границах территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории границы зоны планируемого размещения линейного объекта не пересекаются с сохраняемыми объектами капитального строительства.

Ведомость таких пересечений для целей настоящего проекта не составлялась.

4.6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

В границах территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории границы зоны планируемого размещения линейного объекта не пересекаются с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

Ведомость таких пересечений для целей настоящего проекта не составлялась.

4.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

В границах территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории границы зоны планируемого размещения линейного объекта не пересекаются с водными объектами.

Ведомость таких пересечений для целей настоящего проекта не составлялась.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	23/ДС-18/07-ППТ-МО.ПЗ			6